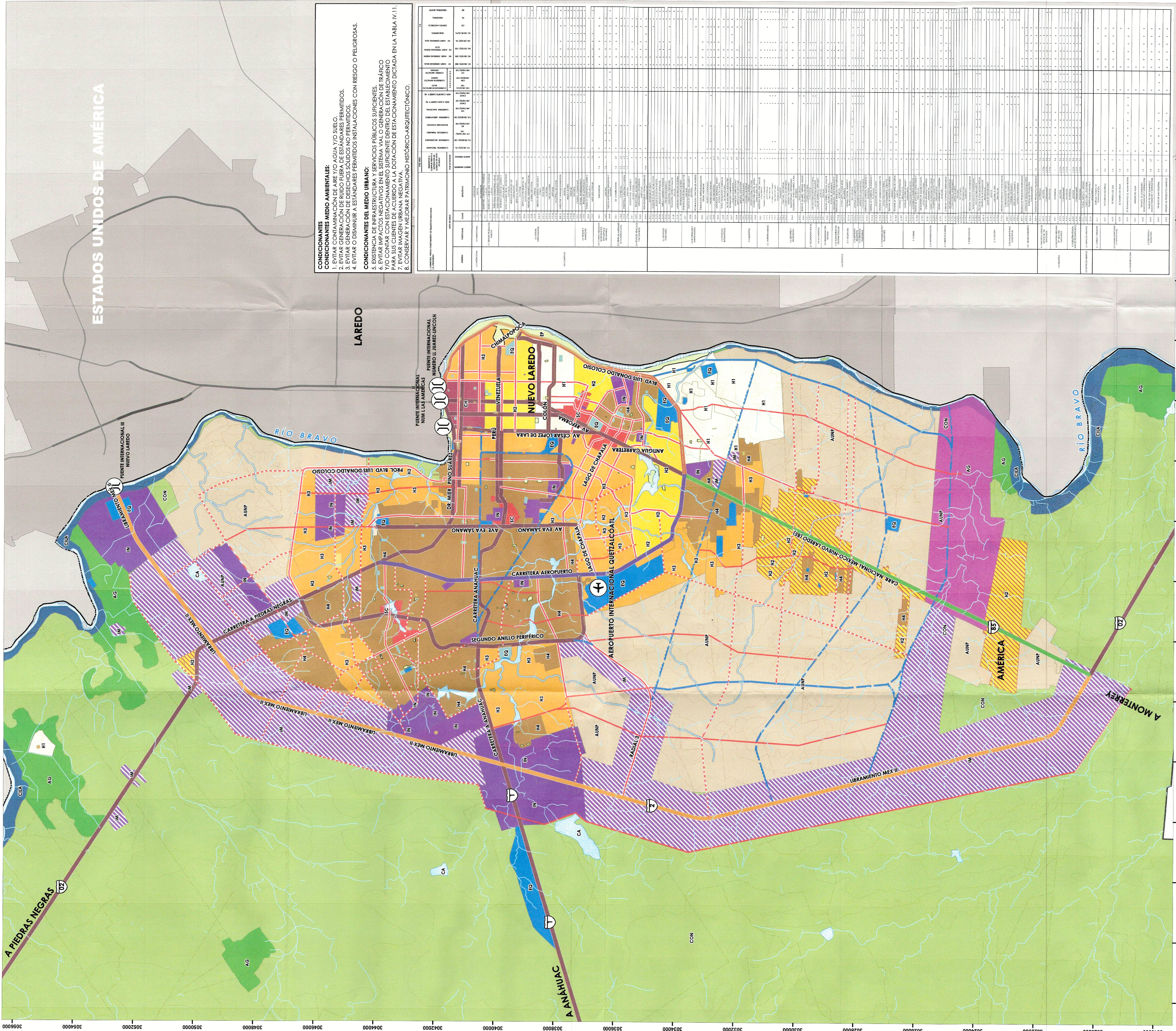




ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

LAREDO

- CONDICIONANTES MEDIO AMBIENTALES:**
1. EVITAR CONTAMINACIÓN DE AIRE, VIO AGUA Y/O SUELO.
 2. EVITAR GENERACIÓN DE RUIDO FUERA DE ESTÁNDARES PERMITIDOS.
 3. EVITAR GENERACIÓN DE DESECHOS SÓLIDOS NO PERMITIDOS.
 4. EVITAR O DISMINUIR A ESTÁNDARES PERMITIDOS INSTALACIONES CON RIESGO O PELIGROSAS.
- CONDICIONANTES DEL MEDIO URBANO:**
5. EXISTENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS SUFICIENTES.
 6. EVITAR IMPACTOS NEGATIVOS EN EL SISTEMA VIAL O GENERACIÓN DE TRÁFICO EXCESIVO EN LAS VÍAS EXISTENTES.
 7. EVITAR IMAGEN URBANA NEGATIVA.
 8. CONSERVAR Y MEJORAR PATRIMONIO HISTÓRICO-ARQUITECTÓNICO.

CONDICIONANTES DEL MEDIO AMBIENTAL		CONDICIONANTES DEL MEDIO URBANO	
CONDICIONANTE	IMPACTO AMBIENTAL	CONDICIONANTE	IMPACTO URBANO
1. EVITAR CONTAMINACIÓN DE AIRE, VIO AGUA Y/O SUELO.	1. CONTAMINACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE	5. EXISTENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS SUFICIENTES.	5. FALTA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS
2. EVITAR GENERACIÓN DE RUIDO FUERA DE ESTÁNDARES PERMITIDOS.	2. CONTAMINACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE	6. EVITAR IMPACTOS NEGATIVOS EN EL SISTEMA VIAL O GENERACIÓN DE TRÁFICO EXCESIVO EN LAS VÍAS EXISTENTES.	6. FALTA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS
3. EVITAR GENERACIÓN DE DESECHOS SÓLIDOS NO PERMITIDOS.	3. CONTAMINACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE	7. EVITAR IMAGEN URBANA NEGATIVA.	7. FALTA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS
4. EVITAR O DISMINUIR A ESTÁNDARES PERMITIDOS INSTALACIONES CON RIESGO O PELIGROSAS.	4. CONTAMINACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE	8. CONSERVAR Y MEJORAR PATRIMONIO HISTÓRICO-ARQUITECTÓNICO.	8. FALTA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

SIMBOLOGÍA

- ZONIFICACIÓN SECUNDARIA**
- HABITACIONAL BAJA DENSIDAD (H1)
 - HABITACIONAL MEDIA DENSIDAD (H2)
 - HABITACIONAL MEDIA-ALTA DENSIDAD (H3)
 - HABITACIONAL ALTA DENSIDAD (H4)
 - ÁREA URBANIZABLE NO PROGRAMADA (AUNP)
 - SUJETO A PROGRAMA PARCIAL PUENTE 4/5
 - CENTRO HISTÓRICO (CH)
 - SUBCENTRO COMERCIAL (SC)
 - EQUIPAMIENTO (EQ)
 - ESPACIO PÚBLICO (EP)
 - INDUSTRIAL (IN)
 - INDUSTRIAL MIXTO (IM)
 - AGRÍCOLA (AG)
- CONSERVACIÓN (MATORRALES Y PASTIZALES) (CON)**
- CUERPO DE AGUA (CA)
 - RESTRICCIÓN CILA (CILA)
 - NORMA DE COMPATIBILIDAD
 - POLÍGONO DE ACTUACIÓN
 - CARRETERA AEROPUERTO
 - CARRETERA NACIONAL
 - CORREDOR COLOSO
 - LIBRAMIENTO MEX II
 - CORREDOR PRIMARIO
 - CORREDOR SECUNDARIO
 - CORREDOR DE IMPACTO MEDIO
 - CORREDOR DE IMPACTO INTENSO

SIMBOLOGÍA BASE

- LOCALIDADES
- LÍMITE ESTATAL
- LÍMITE MUNICIPAL
- ASENTAMIENTOS URBANOS
- CUERPOS DE AGUA
- CURVAS DE NIVEL CADA 10 METROS
- CORRIENTE DE AGUA
- CARRETERA
- CAMINO DE TERRACERÍA
- VÍA FERREA
- PUENTE INTERNACIONAL
- AEROPUERTO

* EN TODOS LOS CASOS SE DEBE APLICAR LA LEY DE DERECHO DE VÍA Y DERECHO DE PASO DE LÍNEAS DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICAS A LA NORMA CITA DE DERECHO DE VÍA Y DERECHO DE PASO DE LÍNEAS DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICAS CON LA LEY DE DERECHO DE VÍA Y DERECHO DE PASO DE LÍNEAS DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICAS

CUADRO DE FIRMAS

PRESIDENCIA

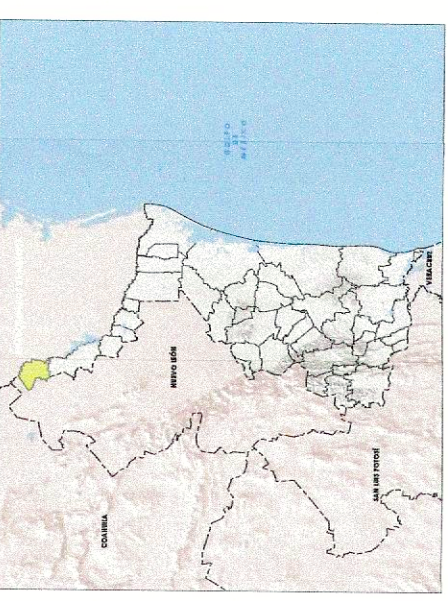
LIC. CARMEN LILIA CANTUROS VILLARREAL V. LAREDO, L.C. JUAN ANGELO MARTINEZ SANTAS PUBLICAS PRESIDENTA MUNICIPAL MARIA MIRIAM FREYRON SANTOS CREAARIO DEL MUNICIPIO DE NUEVO LAREDO 2DA. SINDICA

GOBIERNO DE NUEVO LAREDO 2024-2027

LIC. MARIA MIRIAM FREYRON SANTOS SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE NUEVO LAREDO

PROGRAMA MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE NUEVO LAREDO ESTADO DE TAMAULIPAS

LOCALIZACIÓN



0 1.5 3 6
Kilómetros

ESCALA: 1:40,000

CLAVE: PIANO: **NLD-PL-05** ZONIFICACIÓN SECUNDARIA CABECERA MUNICIPAL

FECHA: OCTUBRE 2024