



**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
**O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**

**ANEXO AT4**

**ACTA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS**

**LICITACIÓN No.** LPE-ITIFE-N002-2026

**DESCRIPCIÓN:** REHABILITACIÓN EN LA BENEMÉRITA ESCUELA NORMAL FEDERALIZADA DE VICTORIA, TAMAULIPAS (PAQ 7 PROGRAMA FAM SUPERIOR 2026)

Siendo el día **05 de junio de 2026**, a las **10:00 hrs.**, en las oficinas del Departamento de Supervisión del ITIFE, ubicadas en **bulevar Emilio Portes Gil # 300 Col. El Periodista, CP 87040, Cd. Victoria, Tam.**, para llevar a cabo la Visita al Sitio de Realización de los Trabajos convocada en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Instrucciones a los Licitantes de las Bases de Licitación, el o los representantes del área responsable y las personas cuya asistencia la hacen constar con su nombre y firma.

**POR LA CONVOCANTE**

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
ITIFE	 MR. JOSE DE JESUS GAMEZ GARZA	8342570635	jose.gamezg@tamaulipas.gob.mx

**POR LOS LICITANTES**

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
EMILIO DE JESUS HERNANDEZ VALENCIA	 NOEL F. LUMBRENAS ROMERO	834-30-1-10-98	noel.lumbreras@hotmail.com
Leis Alberto González Cruz Rep. Manttoconst. JMC.S.A.	 Leis González Cruz	834-301 0627	lagc1001@hotmail.com
CP. Saul Murgu	 CP. Saul Murgu	833 263 4398	Saulmurga27@gmail.com
construyurba	 David Alejandro Muñoz Coto	8343522027	davidmcc@construyurba.com
Morris's Williams Economa	 Morris Williams	(834) 1177199	mwilliams@hotmail.com
Hawargo Infraestructura	 Arq. David López Gacia	834 2695822	arq.david97@outlook.com



**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
**O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**

**POR LOS LICITANTES**

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
<del> </del>			
<del> </del>			
<del> </del>			
<del> </del>			
<del> </del>			
<del> </del>			
<del> </del>			



**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
**O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**

**ANEXO AT5**

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**

**LICITACIÓN No.** LPE-ITIFE-N002-2026

**DESCRIPCIÓN:** REHABILITACIÓN EN LA BENEMÉRITA ESCUELA NORMAL FEDERALIZADA DE VICTORIA, TAMAULIPAS (PAQ 7 PROGRAMA FAM SUPERIOR 2026)

Minuta que se formula el día **05 de junio de 2026, a las 11:00 hrs., en el lugar de los trabajos.** En relación a la junta convocada para la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación Anexo "AT1" Instrucciones a los Licitantes, se reunieron con la intervención de los servidores públicos, representantes del área convocante y las personas representantes de las Empresas participantes, cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

**INDICACIONES PARA SER TOMADAS EN CUENTA EN LA ELABORACIÓN DE SUS PROPUESTAS:**

- Deberán incluir en su proposición económica un CD identificado con el número de licitación, descripción de la obra y nombre de la empresa con la información solicitada en las bases de licitación, de los anexos AE2, AE15 y AE15A, DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTE DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA, CATALOGO DE CONCEPTOS, RESUMEN DE CATALOGO DE CONCEPTOS respectivamente, en el programa informático de Excel.
- Los costos del anuncio de obra ilustrado en el "ANEXO AT7 TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN", así como el señalamiento de protección de obra, si no está considerado en el "ANEXO AE15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS", deberán considerarlo en su análisis de costos indirectos, ya que se exigirá al contratista su estricto cumplimiento y no se efectuará ningún pago adicional por dichos conceptos.

**Consideraciones Generales:**

Se les recuerda a los LICITANTES que ninguna proposición será aceptada después de la fecha y hora establecidas en las bases de licitación, por lo que se recomienda presentarse al acto de Presentación de Propuestas por lo menos con 15 min de anticipación.

La maquinaria que se utilice para la realización de los trabajos que se licitan (propia o arrendada), DEBERÁ estar debidamente identificada con el logotipo de la empresa, y contendrá cuando menos: **Nombre de la empresa contratista y el teléfono.**



**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
**O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**

**Preguntas y respuestas por parte de los licitantes:**

---

**Preguntas y respuestas sobre al catálogo de conceptos anexo AE15 de las Bases de Licitación:**

NUMERO	CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	PREGUNTA	RESPUESTA

**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
 O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

Celebración de una próxima junta de aclaraciones ( Si ó No ).

NO habrá una segunda junta de aclaraciones.

EN HOJA 21  
 DICE: EDIFICIO "H"  
 DEBE DECIR: EDIFICIO "I"

**POR LA CONVOCANTE**

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
ITIFE	 ING. JOSE DE JESUS GAMEZ GARZA	8342570635	jose.gamezg@tamaulipas.gob.mx

**POR LOS LICITANTES**

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Luis Alberto González Cruz	 Luis González Cruz	834-301 0627	lagel001@hotmail.com
RAYRO DE JESUS HERNANDEZ VALENZUELA	 RAYRO DE JESUS HERNANDEZ VALENZUELA	834-30-1-10-98	noelumbrellas@hotmail.com
Repar. Mantto Const. JMC S.A.	 Saul Lopez Murgu	833 263 43 98	sauljmurgu27@gmail.com
Construyurba	 David Mejido Mte Castro	834 352 2027	davidmca@construyurba.com
Maiso's, Williams Echaboa	 Maiso's Williams Echaboa	834 1 1177199	mwillegk@hotmail.com
Humberto Infrastuctura	 Arq. David Lopez Garcia	834 269 58 27	arq-David97@acti00f.com



**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
**O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**

**POR LOS LICITANTES**

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO