

ANEXO AT4

ACTA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

LICITACIÓN No. LPE-N053-2025

DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN DE LA PLAZA "HEROES DE LA INDEPENDENCIA" EN CD. VICTORIA, TAMAULIPAS

Siendo el día **20 de noviembre de 2025**, a las **11:00 hrs.**, en las **Oficinas de la Subsecretaría de Construcción**, ubicadas en **Parque Bicentenario, Centro Gubernamental de Oficinas piso 10, Prol. Bulevar Praxedis Balboa con Libramiento Naciones Unidas, Cd. Victoria, Tamaulipas, C.P. 87083.**, para llevar a cabo la Visita al Sitio de Realización de los Trabajos convocada en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Instrucciones a los Licitantes de las Bases de Licitación, el o los representantes del área responsable y las personas cuya asistencia la hacen constar con su nombre y firma.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Construcción	José Emmanuel Robles Méndez	834 147 5089	jose.roblusm@tamaulipas.gob.mx
Proyectos	Francisco Deutsch B.	834 212 2169	francisco.deutsch@tamaulipas.gob.mx

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
materiales de construcción e Ingeniería S. de C.V. Carbajal	Ricardo Deutsch	834 351 7255	construccion@maoisadecv.com.mx
LUIS ALBERTO GONZALEZ CRUZ	Jesus Raymundo Chaver Lopez	834 852 2074	lg-proyectos@hotmail.com jrchavez16@gmail.com
Infraestructura y Pavimentos Asfaltos S. de C.V.	Jorge Antonio Gonzalez	834 305 0994	ip90606@gmail.com
Construcción DACS S. de C.V.	César Alejandro Castillo Quintana	834 307 7129	elyork@gmail.com
		834 307 7137	construccion.dacs@hotmail.com



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO

ANEXO AT5

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN No. LPE-N053-2025

DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN DE LA PLAZA "HEROES DE LA INDEPENDENCIA" EN CD. VICTORIA, TAMAULIPAS

Minuta que se formula el día **20 de noviembre de 2025, a las 12:00 hrs., en el lugar de los trabajos.** En relación a la junta convocada para la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación Anexo "AT1" Instrucciones a los Licitantes, se reunieron con la intervención de los servidores públicos, representantes del área convocante y las personas representantes de las Empresas participantes, cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

INDICACIONES PARA SER TOMADAS EN CUENTA EN LA ELABORACIÓN DE SUS PROPUESTAS:

- Deberán incluir en su proposición económica un CD identificado con el número de licitación, descripción de la obra y nombre de la empresa con la información solicitada en las bases de licitación, de los anexos AE2, AE15 y AE15A, DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTE DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA, CATALOGO DE CONCEPTOS, RESUMEN DE CATALOGO DE CONCEPTOS respectivamente, en el programa informático de Excel.
- Los costos del anuncio de obra ilustrado en el "ANEXO AT7 TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN", así como el señalamiento de protección de obra, si no está considerado en el "ANEXO AE15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS", deberán considerarlo en su análisis de costos indirectos, ya que se exigirá al contratista su estricto cumplimiento y no se efectuará ningún pago adicional por dichos conceptos.

Consideraciones Generales:

Se les recuerda a los LICITANTES que ninguna proposición será aceptada después de la fecha y hora establecidas en las bases de licitación, por lo que se recomienda presentarse al acto de Presentación de Propuestas por lo menos con 15 min de anticipación.

La maquinaria que se utilice para la realización de los trabajos que se licitan (propia o arrendada), DEBERÁ estar debidamente identificada con el logotipo de la empresa, y contendrá cuando menos: **Nombre de la empresa contratista y el teléfono.**



Preguntas y respuestas por parte de los licitantes:

1.- En el catálogo los conceptos 36 al 41 mencionan marca BTK por lo que se informa que debe decir "BKT" conforme a plano de mobiliario MO-01

2.- El concepto 38 tiene un error en la descripción el cual debe decir suministra y colocación de banca urbana de 180 cm de largo marca BTK modelo BAN-003 con estructura y asiento de acero al carbón, con descansabrazos, de dos patas atornilladas a dados de concreto de 60x60x25 cm, desplantando a 40 cm por debajo del N.P.T Incluye: mano de obra, herramienta, manobras, fletes, acarreos, perforaciones, necesarios, y todo lo necesario para su correcta instalación. P.V.O.T.

Preguntas y respuestas sobre al catálogo de conceptos anexo AE15 de las Bases de Licitación:

NUMERO	CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	PREGUNTA	RESPUESTA
Concepto 75	SC1305 624	Tramites ante CFE como pago de libranza fza y/o administrativa para la conexión eléctrica		13	Deberia de ser 13 pzas o solo 1 fza	solo es 1 fza



Celebración de una próxima junta de aclaraciones (Si ó No).

No habrá una segunda junta de aclaraciones.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Construcción	José Emmanuel Robles Méndez	8341475087	jose.roblesm@tamaulipas.gob.mx
Proyectos	Francisco Dabich B.	8342122169	francisco.dabich@tamaulipas.gob.mx

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
MACOISA	Ricardo Deutsch C.	8343011725	construccion@macoisadev.com.mx
LUIS ALBERTO GONZALEZ CRUZ	JESUS RAYMUNDO CHAVEZ LOPEZ N. R. L.	8348522074	lg-proyectos@hotmail.com jrchavez164@gmail.com
Infraestructura y Pavimentos Asfálticos S. A. de C. V.	Dora Andrea G. L. Z.	1343050994 8343077129	ipa4646@gmail.com elyork@gmail.com
Constructora DACS S. A. de C. V.	César Alejandro Castañeda Quintana	8343077131	constructora-daca@hotmail.com



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO

[Handwritten signatures in blue ink]