

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se elabora con motivo de la presentación y apertura de las proposiciones técnicas y económicas, del concurso: **LPE-N046-2025**, con la modalidad de **CONVOCATORIA PÚBLICA**, relativo a: **REHABILITACIÓN CON PAVIMENTO ASFÁLTICO DE BOULEVARD INSURGENTES EN REYNOSA, TAMAULIPAS. ETAPA 1 2025**, sobre la base de pago a **PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO**, utilizando para la evaluación de las proposiciones el **mecanismo BINARIO** con fundamento en lo establecido en los Artículos 36,42,43,44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas

En Cd. Victoria, Tamaulipas, siendo las **10:00 hrs. del día 20 de noviembre de 2025**, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en Parque Bicentenario, Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja, Prol. Blvd. Praxedis Balboa, con Libramiento Naciones Unidas, Cd. Victoria, Tamaulipas, C.P. 87083, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres aparecen más adelante, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 42, y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Preside el acto el Ing. Jesús Armando Martínez Rodríguez, Vocal Técnico Presidente de la Comisión para la Licitación de Obras Públicas, facultado en sesión extraordinaria del Comité Técnico para la Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tamaulipas, para el período gubernamental 2022-2028, de fecha 21 de octubre de 2022, publicada en el Periódico Oficial del Estado número 129, tomo CXLVII de fecha 27 de octubre de 2022.

Una vez pasada la lista de asistencia de los participantes en este proceso y habiendo verificado que por parte de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno no se encontraban inhabilitados para presentar proposiciones, el Vocal Técnico Presidente de la Comisión para la Licitación de Obras Públicas, procedió a la recepción de las proposiciones y a abrir los sobres que contenían las proposiciones técnicas y económicas, verificando que cumplieran cuantitativamente con los documentos solicitados en las Bases de Licitación, obteniéndose los siguientes resultados:

LICITANTES	MONTO SIN I.V.A.
HUMAN CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$21,503,895.29
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA VRG, S.A. DE C.V.	\$19,196,660.45
JF CONSTRUYENDO, S.A. DE C.V.	\$21,457,196.06
CONSTRUSERVICIOS VH, S.A. DE C.V.	\$20,566,304.27
CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA INDUSTRIAL MEXICANA, S.A. DE C.V.	\$18,359,273.65
CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS LOS AFINOS, S.A. DE C.V.	\$25,737,772.72
GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCCION DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.; Y, ROBERTO AVILÉS ROSALES	\$20,909,487.41

Concluida la revisión cuantitativa de las propuestas técnicas y económicas, fueron rubricados los documentos que corresponden al anexo AE15 de las proposiciones aceptadas y se comunicó que las proposiciones con sus documentos anexos, quedan en poder de la Dirección de Licitaciones y Contratos dependiente de la Subsecretaría de Proyectos y Licitaciones, para su revisión, estudio y dictamen, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Si dos o más proposiciones son solventes porque satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados en las bases de licitación, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo, siempre y cuando la diferencia de dicha proposición no sea menor o mayor en un 15% del presupuesto base de la Secretaría de Obras Públicas, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

El fallo de este concurso se comunicará a los participantes en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en Parque Bicentenario, Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja, Prol. Blyd. Praxedis Balboa, con Libramiento Naciones Unidas, Cd. Victoria, Tamaulipas, C.P. 87083, a las **15:00 hrs. del día 27 de noviembre de 2025**, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

La fecha arriba señalada para dar el fallo, podrá ser anticipada o diferida dentro de los plazos establecidos, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto.

POR LA COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	
CARGO	NOMBRE Y FIRMA

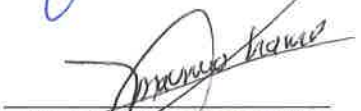
VOCAL TÉCNICO PRESIDENTE


 JESÚS ARMANDO MARTÍNEZ RODRÍGUEZ

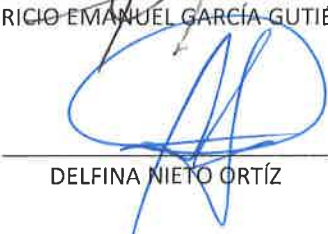
REPRESENTANTE DEL ÁREA DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA EN LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS


 JESUS SEGOVIA RAMOS

REPRESENTANTE DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA EJECUCION DE LA OBRA PUBLICA POR PARTE DE LA DIRECCION DE VIAS TERRESTRES DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS


 MAURICIO EMANUEL GARCÍA GUTIÉRREZ

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA GUBERNAMENTAL, ORGANO INTERNO DE CONTROL DE LA SOP


 DELFINA NIETO ORTÍZ








Victor

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

POR LOS LICITANTES	
LICITANTE	NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN ENTREGA LA PROPOSICIÓN

HUMAN CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.


 JORGE ARAEL WONG MALIBRÁN

CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA VRG, S.A. DE C.V.


 JUAN CARLOS LÓPEZ CASTILLO

JF CONSTRUYENDO, S.A. DE C.V.

VICTOR HUGO GUERRERO LOERA
 VÍCTOR HUGO GUERRERO LOERA

CONSTRUSERVICIOS VH, S.A. DE C.V.


 CLAUDIA VERONICA CAMACHO RAMÍREZ

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA INDUSTRIAL MEXICANA, S.A. DE C.V.


 IRVIN VÁZQUEZ CORDOVA

CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS LOS AFINOS, S.A. DE C.V.


 CARLENE VOGEL VÁZQUEZ

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCCION DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.; Y, ROBERTO AVILÉS ROSALES


 ROXANA MARIELA LÓPEZ CRUZ

CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES

No. de concurso: LPE-N046-2025 Hora y fecha: 10:00 hrs. del día 20 de noviembre de 2025

Referente a: REHABILITACIÓN CON PAVIMENTO ASFÁLTICO DE BOULEVARD INSURGENTES EN REYNOSA, TAMAULIPAS. ETAPA 1 2025

RESUMEN	EMPRESA						GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCCION POR: CONSTRUCCION DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.; Y, ROBERTO AVILES ROSALES
	HUMAN CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA VRG, S.A. DE C.V.	JF CONSTRUYENDO, S.A. DE C.V.	CONSTRUSERVICIOS VH, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA INDUSTRIAL MEXICANA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS LOS AFINOS, S.A. DE C.V.	
Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)	\$21,503,895.29	\$19,196,660.45	\$21,457,196.06	\$20,566,304.27	\$18,359,273.65	\$25,737,772.72	\$20,909,487.41
Lugar ocupado en base al Monto de la proposición	6°	2°	5°	3°	1°	7°	4°

h

1

2

3

4

5

6

7

victor

No. de Concurso:

LPE-N046-2025

HORA Y FECHA: 10:00 hrs. del día 20 de noviembre de 2025

Referente a: REHABILITACIÓN CON PAVIMENTO ASFÁLTICO DE BOULEVARD INSURGENTES EN REYNOSA, TAMAULIPAS. ETAPA 1 2025

LICITANTES

NOMBRE DE QUIEN ENTREGA EL CONCURSO

Human Construcciones SA de CV	Jorge Araceli Wang Mojibán /
CONSTRUTORA Y COMERCIALIZADORA VEG	Juan Carlos López Castillo /
JF ROSTRO Y EN BOS. A. DE C. V.	Victor Hugo Guerrero Lopera /
CONSTRUCCIONES VIT, SA de C. V.	Claudia Verónica Camacho Remírez /
CONSTRUCCIONES Y ARRENDADORA INDUSTRIAL MEXICANA SA de CV	Irvín Vázquez Cordova
CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS LOS AFINOS SA de CV	Carlene Vogel Vázquez
CONSTRUCCIONES DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA S. A de C. V.	Fausto Ospuela López Cruz

No. de Concurso: LPE-N046-2025

HORA Y FECHA: 10:00 hrs. del día 20 de noviembre de 2025

Referente a: REHABILITACIÓN CON PAVIMENTO ASFÁLTICO DE BOULEVARD INSURGENTES EN REYNOSA, TAMAULIPAS. ETAPA 1 2025

EMPRESA

NOMBRE DE QUIEN ENTREGA EL CONCURSO

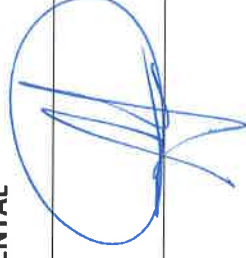
POR LA CONTRALORIA GUBERNAMENTAL

NOMBRE:

FIRMA:

Delfina Nieto Ortiz

NOTA: FAVOR DE ANOTAR EL NOMBRE CON LETRA LEGIBLE





GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA

No. de Concurso:

LPE-N046-2025

Hora y Fecha: 10:00 hrs. del día 20 de noviembre de 2025

Referente a: REHABILITACIÓN CON PAVIMENTO ASFÁLTICO DE BOULEVARD INSURGENTES EN REYNOSA, TAMAULIPAS. ETAPA 1 2025

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS						
		HUMAN CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA VRG, S.A. DE C.V.	JF CONSTRUYENDO, S.A. DE C.V.	CONSTRUSERVICIOS VH, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA INDUSTRIAL MEDICANA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y ASALTOS LOS AVILES, S.A. DE C.V.	GRUPO FORMADO POR CONSTRUCCION DESARROLLO E INGENIERIA, S.A. DE C.V., ROBERTO AVILES ROSALES
AT 1	INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 2	MODELOS DE CONTRATO Y FIANZAS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 3	RELACIÓN DE CONTRATOS DE OBRAS SIMILARES EN MONTO Y CATEGORÍA A LA QUE SE LICITA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 4	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 5	MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 6	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE SUBCONTRATACIÓN DE PARTES DE LA OBRA.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 7	TRABAJO POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 8	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL Y DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 9	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 10	CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 11	PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 12	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MANO DE OBRA.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 13	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 14	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 15	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including "Victor" and "h"]

CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA
No. de Concurso: LPE-N046-2025 **Hora y Fecha:** 10:00 hrs. del día 20 de noviembre de 2025

Referente a: REHABILITACIÓN CON PAVIMENTO ASFÁLTICO DE BOULEVARD INSURGENTES EN REYNOSA, TAMAULIPAS. ETAPA 1 2025

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS						
		HUMAN CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA VIRG, S.A. DE C.V.	JF CONSTRUENDO, S.A. DE C.V.	CONSTRUSERVICIOS VH, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA INDUSTRIAL CANA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS LOS AFINOS, S.A. DE C.V.	GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCCION DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.; Y, ROBERTO AVILES ROSALES
AE 1	CARTA COMPROMISO.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 2	DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTES DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 3	RESUMEN DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 4	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 4A	DESGLOSE DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 5	ANÁLISIS DE LOS COSTOS POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 6	DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 7	DETERMINACIÓN DE LOS CARGOS ADICIONALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 8	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 9	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 10	PROGRAMA CALENDARIZADO DE LAS EROGACIONES DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 11	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN A CARGOS FIJOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 12	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 13	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 14	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 15	CATÁLOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 15A	RESUMEN DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 16	ANÁLISIS DEL FACTOR POR SEGURO SOCIAL E INFONAVIT PARA CADA CATEGORÍA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 17	TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA, POR OCHO DE SALARIO REAL Y SALARIO REAL POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Victor

CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES

No. de concurso: LPE-N046-2025 Hora y fecha: 10:00 hrs. del día 20 de noviembre de 2025

Referente a: REHABILITACIÓN CON PAVIMENTO ASFÁLTICO DE BOULEVARD INSURGENTES EN REYNOSA, TAMAULIPAS. ETAPA 1 2025

RESUMEN	EMPRESA					GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCCION DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.; Y, ROBERTO AVILES ROSALES
	HUMAN CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA VRG, S.A. DE C.V.	JF CONSTRUYENDO, S.A. DE C.V.	CONSTRUSERVICIOS VH, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA INDUSTRIAL MEXICANA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS LOS AFINOS, S.A. DE C.V.
Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)	29 21'503,895	45 19'196,660	06 21'457,196	27 20'566,304	65 18'359,273	72 25'737,772
Lugar ocupado en base al Monto de la proposición	6º	2º	5º	3º	1º	7º
						4º
						41 20'909,487

[Handwritten signatures and notes]

Victor