

ANEXO AT4

ACTA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

LICITACIÓN No. LPE-N035-2025

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO COMUNITARIO Y DE CUIDADOS "LAZOS DE BIENESTAR", EN LA COL. SOLIDARIDAD, VOLUNTAD Y TRABAJO, TAMPICO, TAMAULIPAS

Siendo el día **24 de octubre de 2025**, a las **11:00 hrs.**, partirán de reunión en la Dirección Regional Sur, ubicadas en Aquiles Serdán No. 101, E/C. Emilio Carranza y Altamira, Piso No. 3, Zona Centro, Tampico, Tam. C.P. 89000, Tel. 833 217 58 53., para llevar a cabo la Visita al Sitio de Realización de los Trabajos convocada en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Instrucciones a los Licitantes de las Bases de Licitación, el o los representantes del área responsable y las personas cuya asistencia la hacen constar con su nombre y firma.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Construcción	Patricia E. Trejo A. 	833 3114849	patricia.trejo@tamaulipas.gob.mx

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Proyectos de Excelencia YAP S.A de C.V.	Omar A. Castillo Zenil 	5511303347	omar.castillo@proexp.com
Consultoría en Obras SA de CV.	Karla R. Camparini G. 	833 1603029	Kcamparini@ccbsa.mx
CASA H CAB ARRENDAMIENTO Y CONSTRUCCIONES SA de CV	Ruben Enrique Covarrubias Gómez 	83435452 88	casahcabi@gmail.com



Tamaulipas
Gobierno del Estado



Secretaria
de Obras Públicas

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

POR LOS LICITANTES

(Signature)

Concurso No.: LPE-N035-2025

ANEXO AT5

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN No. LPE-N035-2025

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO COMUNITARIO Y DE CUIDADOS "LAZOS DE BIENESTAR", EN LA COL. SOLIDARIDAD, VOLUNTAD Y TRABAJO, TAMPICO, TAMAULIPAS

Minuta que se formula el día **24 de octubre de 2025, a las 12:00 hrs., en el lugar de los trabajos.** En relación a la junta convocada para la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación Anexo "AT1" Instrucciones a los Licitantes, se reunieron con la intervención de los servidores públicos, representantes del área convocante y las personas representantes de las Empresas participantes, cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

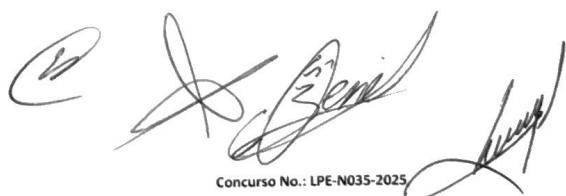
INDICACIONES PARA SER TOMADAS EN CUENTA EN LA ELABORACIÓN DE SUS PROPUESTAS:

- Deberán incluir en su proposición económica un CD identificado con el número de licitación, descripción de la obra y nombre de la empresa con la información solicitada en las bases de licitación, de los anexos AE2, AE15 y AE15A, DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTE DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA, CATALOGO DE CONCEPTOS, RESUMEN DE CATALOGO DE CONCEPTOS respectivamente, en el programa informático de Excel.
- Los costos del anuncio de obra ilustrado en el "ANEXO AT7 TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN", así como el señalamiento de protección de obra, si no está considerado en el "ANEXO AE15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS", deberán considerarlo en su análisis de costos indirectos, ya que se exigirá al contratista su estricto cumplimiento y no se efectuará ningún pago adicional por dichos conceptos.

Consideraciones Generales:

Se les recuerda a los LICITANTES que ninguna proposición será aceptada después de la fecha y hora establecidas en las bases de licitación, por lo que se recomienda presentarse al acto de Presentación de Propuestas por lo menos con 15 min de anticipación.

La maquinaria que se utilice para la realización de los trabajos que se licitan (propia o arrendada), DEBERÁ estar debidamente identificada con el logotipo de la empresa, y contendrá cuando menos: **Nombre de la empresa contratista y el teléfono.**


Concurso No.: LPE-N035-2025

Preguntas y respuestas por parte de los licitantes:

Preguntas y respuestas sobre al catálogo de conceptos anexo AE15 de las Bases de Licitación:

NUMERO	CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	PREGUNTA	RESPUESTA



Concurso No.: LPE-N035-2025

Celebración de una próxima junta de aclaraciones (Si ó No).

_____ habrá una segunda junta de aclaraciones.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Construcción	Patricia E. Trejo A. 	833 3114849	patricia.trejo@tamaulipas.gob.mx

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Proyectos de Excelencia XAP S.A.de C.V.	Omar A. Castillo Zenil	5511303347	omar.castillo@proexap.com
Consultoría Obra Pública de CN	Karla Y. Coronel Cuervo	8331603129	Kcoronel@cobsa.mx
CANSAH CAB ANEXO AMBIENTAL Y CONSTRUCCIONES SA DE CV.	Ruben Enrique Couch de la Garza	83435 45288	cansahcab1@gmail.com



POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO



Concurso No.: LPE-N035-2025