

ANEXO AT4

ACTA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

LICITACIÓN No. LPE-N031-2025

DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN DEL CENTRO DE ARTE Y CULTURA UBICADO EN EL PARQUE CULTURAL REYNOSA, TAMAULIPAS

Siendo el día 21 de octubre de 2025, a las 12:00 hrs., partirán de reunión en las oficinas de supervisión de la SOP, Zona Norte, ubicadas en av. Miguel Alemán y calle Manuel Escandón S/N, Col. Módulo 2000, C.P. 88700 Reynosa Tamps., para llevar a cabo la Visita al Sitio de Realización de los Trabajos convocada en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Instrucciones a los Licitantes de las Bases de Licitación, el o los representantes del área responsable y las personas cuya asistencia la hacen constar con su nombre y firma.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Construcción	Jacob Muñoz	834 852 8194	jacob.munoz@tamaulipas.gob.mx

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
COTA	Vigorez Manuel Leon MZ	8992 448603	cotar-sa@hotmail.com
Abastecedora Energo SA de CV	Ing. David Romero Mtz	8991637768	energo@itendermx.com
Hermomatta electrorecon	Heliodoro Hdez. S.	899 27 24868	ins. especiales @ hermomatta.com
EDIFICACIONES AVANZADAS DE MATAMOROS	GILBERTO MOLINA SACHO	8681012355	edificaciones avanzadas@hotmail.com
Ing. Miguel Angel Gonzalez Solis	David Marroquin Gonzalez	818125 1101	david.marroquin.gonzalez@gmail.com
Capome ingeniería y construcciones	Carlos A. Medaellin Villegas	899 1555645	capome@hotmail.com



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ANEXO AT5

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN No. LPE-N031-2025

DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN DEL CENTRO DE ARTE Y CULTURA UBICADO EN EL PARQUE CULTURAL REYNOSA, TAMAULIPAS

Minuta que se formula el día **21 de octubre de 2025, a las 13:00 hrs., en el lugar de los trabajos.** En relación a la junta convocada para la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación Anexo "AT1" Instrucciones a los Licitantes, se reunieron con la intervención de los servidores públicos, representantes del área convocante y las personas representantes de las Empresas participantes, cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

INDICACIONES PARA SER TOMADAS EN CUENTA EN LA ELABORACIÓN DE SUS PROPUESTAS:

- Deberán incluir en su proposición económica un CD identificado con el número de licitación, descripción de la obra y nombre de la empresa con la información solicitada en las bases de licitación, de los anexos AE2, AE15 y AE15A, DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTE DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA, CATALOGO DE CONCEPTOS, RESUMEN DE CATALOGO DE CONCEPTOS respectivamente, en el programa informático de Excel.
- Los costos del anuncio de obra ilustrado en el "ANEXO AT7 TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN", así como el señalamiento de protección de obra, si no está considerado en el "ANEXO AE15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS", deberán considerarlo en su análisis de costos indirectos, ya que se exigirá al contratista su estricto cumplimiento y no se efectuará ningún pago adicional por dichos conceptos.

Consideraciones Generales:

Se les recuerda a los LICITANTES que ninguna proposición será aceptada después de la fecha y hora establecidas en las bases de licitación, por lo que se recomienda presentarse al acto de Presentación de Propuestas por lo menos con 15 min de anticipación.

La maquinaria que se utilice para la realización de los trabajos que se licitan (propia o arrendada), DEBERÁ estar debidamente identificada con el logotipo de la empresa, y contendrá cuando menos: **Nombre de la empresa contratista y el teléfono.**



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Se hace del conocimiento de las empresas participantes la siguiente indicación, emitida por la Dirección de Normas y Especificaciones de la SOP, para ser tomada en cuenta en la elaboración de sus propuestas.

-Se hace entrega de nuevo **ANEXO AE15 CATALOGO DE CONCEPTOS**, mismo que sustituye al proporcionado en las bases de la licitación, este nuevo anexo se entrega de forma magnética y se encuentra disponible en la página de Gobierno del Estado de Tamaulipas.

<https://www.tamaulipas.gob.mx/obraspublicas/licitaciones/licitaciones-lpe-n028-2025-lpe-n029-2025-lpe-n030-2025-y-lpe-n031-2025/>

Preguntas y respuestas por parte de los licitantes:

Preguntas y respuestas sobre al catálogo de conceptos anexo AE15 de las Bases de Licitación:

NUMERO	CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	PREGUNTA	RESPUESTA

Celebración de una próxima junta de aclaraciones (Si ó No).

No habrá una segunda junta de aclaraciones.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Construcción		8340528194	jacob.munoz@tamaulipas.gob.mx

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Miguel Angel Gonzalez Solis		8681 251101	davidmarioquinguzman@gmail.com
COTAK		8992448603	cotar-sa@hotmail.com
Capome ingeniería y Construcciones		8991555645	camu-capome@hotmail.com
EDIFICACIONES AVANZADAS DE MATA MOROS		868101 2355	edificacionesavanzadas@hotmail.com
Hermo mto. electromecanico		89927 24868	ins.especiales@hermo mto.com