

**ANEXO AT4**

**ACTA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS**

**LICITACIÓN No.** LPE-N017-2025

**DESCRIPCIÓN:** AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL CENTRO DE REHABILITACION Y EDUCACION ESPECIAL (CREE), EN CD. VICTORIA, TAMAULIPAS

Siendo el día **01 de octubre de 2025**, a las **10:00 hrs.**, en las Oficinas de la Subsecretaría de Construcción, ubicadas en **Parque Bicentenario, Centro Gubernamental de Oficinas piso 10, Prol. Bulevar Praxedis Balboa con Libramiento Naciones Unidas, Cd. Victoria, Tamaulipas, C.P. 87083.**, para llevar a cabo la Visita al Sitio de Realización de los Trabajos convocada en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Instrucciones a los Licitantes de las Bases de Licitación, el o los representantes del área responsable y las personas cuya asistencia la hacen constar con su nombre y firma.

**POR LA CONVOCANTE**

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Construcción	Alan Francisco Rodríguez Toranzo	834-151-5825	alan.rodriguez@tamauip.gob.mx
Proyectos	José Paulo Guerrero Hdez Francisco Deutsch Romo	8343513398 834822269	jose.guerrero@tamauip.gob.mx francisco.deutsch@tamauip.gob.mx

**POR LOS LICITANTES**

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
3mgs construcciones S. de C. v	Ing. Martha García	8341945091	martha.garcia@3mgsconstrucciones.com
Consultora Pública y de Comercio Santa Fe	Ing. Marina Rodríguez	8341312413	santafe@hotmail.com
Torramora Construcciones y Proyectos	Juan de Jesús Torres Medina	8344253581	Torramora.construcciones@hotmail.com
Construcciones y Servicios KAREP	José Antonio Cerda	83417913635	antonio.cerda@karep.com
CONSTRUYEBBA S. de C. v.	JOSE FRANCISCO SALAS V.	8341907016	fo.salas4007@hotmail.com

**POR LOS LICITANTES**

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO

**ANEXO AT5****ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES****LICITACIÓN No. LPE-N017-2025****DESCRIPCIÓN: AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL CENTRO DE REHABILITACION Y EDUCACION ESPECIAL (CREE), EN CD. VICTORIA, TAMAULIPAS**

Minuta que se formula el día **01 de octubre de 2025, a las 11:00 hrs., en el lugar de los trabajos**. En relación a la junta convocada para la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación Anexo "AT1" Instrucciones a los Licitantes, se reunieron con la intervención de los servidores públicos, representantes del área convocante y las personas representantes de las Empresas participantes, cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

**INDICACIONES PARA SER TOMADAS EN CUENTA EN LA ELABORACIÓN DE SUS PROPUESTAS:**

- Deberán incluir en su proposición económica un CD identificado con el número de licitación, descripción de la obra y nombre de la empresa con la información solicitada en las bases de licitación, de los anexos AE2, AE15 y AE15A, DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTE DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA, CATALOGO DE CONCEPTOS, RESUMEN DE CATALOGO DE CONCEPTOS respectivamente, en el programa informático de Excel.
- Los costos del anuncio de obra ilustrado en el "ANEXO AT7 TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN", así como el señalamiento de protección de obra, si no está considerado en el "ANEXO AE15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS", deberán considerarlo en su análisis de costos indirectos, ya que se exigirá al contratista su estricto cumplimiento y no se efectuará ningún pago adicional por dichos conceptos.

**Consideraciones Generales:**

Se les recuerda a los LICITANTES que ninguna proposición será aceptada después de la fecha y hora establecidas en las bases de licitación, por lo que se recomienda presentarse al acto de Presentación de Propuestas por lo menos con 15 min de anticipación.

La maquinaria que se utilice para la realización de los trabajos que se licitan (propia o arrendada), DEBERÁ estar debidamente identificada con el logotipo de la empresa, y contendrá cuando menos: **Nombre de la empresa contratista y el teléfono.**



**Preguntas y respuestas por parte de los licitantes:**


**Preguntas y respuestas sobre al catálogo de conceptos anexo AE15 de las Bases de Licitación:**

NUMERO	CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	PREGUNTA	RESPUESTA



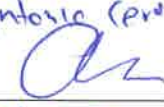

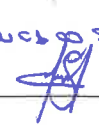
Celebración de una próxima junta de aclaraciones ( Si ó No ).

No habrá una segunda junta de aclaraciones.

**POR LA CONVOCANTE**

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Sub Construcción	Alan Fco. Rodriguez Torero	8341315228	alan.rodriguez@tamaulipas.gob.mx
Proyectos	Jose Paolo Guevara Hdez. Francisco Dantes B... 	8343513398 834202169	jose.guevara@tamaulipas.gob.mx francisco.dantes@tamaulipas...

**POR LOS LICITANTES**

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
3mg construcciones S.A. de C.V.	Ing. Martin Garza 	8341245021	martin.garza@3mgconstrucciones.com
Consultora Publica y de carreteras Santa Fe, S.A. de C.V.	Ing. Martin Rde 	8341312413	santefe@hotmail.com
Construcciones y Servicios RERED	Jose Antonio Cerda 	834193685	joseantonio.cerda@gmail.com
Turismo Construcciones y Proyectos.	José Jesus Torres Medina 	8344253581	Turismoconstrucciones@hotmail.com
CONSTRUYURBA S.A. DE C.V.	ING. JOSE FRANCISCO SALAS VAZQUEZ 	8341407016	jco.salas1007@hotmail.com



**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**POR LOS LICITANTES**

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO