

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se elabora con motivo de la presentación y apertura de las proposiciones técnicas y económicas, del concurso: **LPE-N007-2025**, con la modalidad de **CONVOCATORIA PÚBLICA**, relativo a: **REHABILITACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO REGIONAL DE PROTECCIÓN CIVIL EN SAN FERNANDO, TAMAULIPAS**, sobre la base de pago a **PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO**, utilizando para la evaluación de las proposiciones el mecanismo **BINARIO** con fundamento en lo establecido en los Artículos 36,42,43,44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas

En Cd. Victoria, Tamaulipas, siendo las **13:00 hrs. del día 11 de agosto de 2025**, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en Parque Bicentenario, Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja, Prol. Blvd. Praxedis Balboa, con Libramiento Naciones Unidas, Cd. Victoria, Tamaulipas, C.P. 87083, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres aparecen más adelante, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 42, y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Preside el acto el Ing. Jesús Armando Martínez Rodríguez, Vocal Técnico Presidente de la Comisión para la Licitación de Obras Públicas, facultado en sesión extraordinaria del Comité Técnico para la Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tamaulipas, para el período gubernamental 2022-2028, de fecha 21 de octubre de 2022, publicada en el Periódico Oficial del Estado número 129, tomo CXLVII de fecha 27 de octubre de 2022.

Una vez pasada la lista de asistencia de los participantes en este proceso y habiendo verificado que por parte de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno no se encontraban inhabilitados para presentar proposiciones, el Vocal Técnico Presidente de la Comisión para la Licitación de Obras Públicas, procedió a la recepción de las proposiciones y a abrir los sobres que contenían las proposiciones técnicas y económicas, verificando que cumplieran cuantitativamente con los documentos solicitados en las Bases de Licitación, obteniéndose los siguientes resultados:

LICITANTES	MONTO SIN I.V.A.
CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS MODERNOS SAOL, S.A. DE C.V.	\$10,905,848.93
CONSTRUCTORA GOV, S.A. DE C.V.	\$13,780,184.73
DENNY ACUÑA CRUZ	NO FUE ACEPTADA
FELICIANO RANGEL MONTOYA	\$9,881,753.27
JAVIER MIGUEL ALEMAN CASTILLO	\$10,342,581.87
OLGA ARACELY MARTINEZ GONZALEZ	\$11,542,111.01
URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES DUCONSA, S.A. DE C.V.	\$10,510,202.54

NOTA:

En el anexo AT1 "INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES" en su numeral 19 "ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES", apartado 19.2. "PRIMERA ETAPA", se indica que La SOP no recibirá las proposiciones de los LICITANTES que no cumplan con la presentación de dicha documentación o de aquellas que sean presentadas de manera incompleta:

No fue aceptada la proposición del LICITANTE: **DENNY ACUÑA CRUZ** debido a que, en la documentación complementaria, la documentación que presenta en el apartado IX, (que a la letra dice: "El LICITANTE deberá integrar en este anexo, copia fotostática de los documentos que acrediten la capacidad financiera, como; DECLARACION FISCAL que incluya los ESTADOS FINANCIEROS presentados de forma complementaria en su declaración anual de los últimos dos ejercicios fiscales, o podrán presentar, estados financieros dictaminados o no de los últimos dos ejercicios fiscales; o, en caso de empresas de nueva creación, los más actualizados a la fecha de presentación de proposiciones.") **no acredita el capital contable requerido.**

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Estos documentos servirán para comprobar que cuentan con el capital contable requerido en la Convocatoria y en las Bases de Licitación, para acreditar la capacidad financiera.

Por lo anterior, EL LICITANTE: **DENNY ACUÑA CRUZ**, no cumple con lo indicado en el anexo AT1 "INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES" que en su numeral 12 "EXPERIENCIA, CAPACIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA NECESARIA", segundo párrafo a la letra dice: El LICITANTE deberá acreditar que cuenta con el capital contable de \$5,000,000.00, de acuerdo con lo establecido en la Convocatoria, además deberá acreditar que cuenta con la capacidad financiera suficiente para la ejecución de los trabajos que se deriven del contrato correspondiente, de acuerdo con lo establecido en el numeral 19.2. PRIMERA ETAPA de las INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES.

Concluida la revisión cuantitativa de las propuestas técnicas y económicas, fueron rubricados los documentos que corresponden al anexo AE15 de las proposiciones aceptadas y se comunicó que las proposiciones con sus documentos anexos, quedan en poder de la Dirección de Licitaciones y Contratos dependiente de la Subsecretaría de Proyectos y Licitaciones, para su revisión, estudio y dictamen, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Si dos o más proposiciones son solventes porque satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados en las bases de licitación, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo, siempre y cuando la diferencia de dicha proposición no sea menor o mayor en un 15% del presupuesto base de la Secretaría de Obras Públicas, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

El fallo de este concurso se comunicará a los participantes en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en Parque Bicentenario, Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja, Prol. Blvd. Praxedis Balboa, con Libramiento Naciones Unidas, Cd. Victoria, Tamaulipas, C.P. 87083, a las **15:10 hrs. del día 18 de agosto de 2025**, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

La fecha arriba señalada para dar el fallo, podrá ser anticipada o diferida dentro de los plazos establecidos, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto.

POR LA COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	
CARGO	NOMBRE Y FIRMA

VOCAL TÉCNICO PRESIDENTE

JESÚS ARMANDO MARTÍNEZ RODRÍGUEZ

EPRESENTANTE DEL ÁREA DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA EN LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

JESÚS SEGOVIA RAMOS

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

REPRESENTANTE DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA
 NORMATIVIDAD DE LA OBRA PÚBLICA, DIRECCIÓN
 JURÍDICA

JOSÉ ALEJANDRO ÁVILA TURRUBIATES

REPRESENTANTE DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA
 EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA POR PARTE DE LA
 SUBSECRETARÍA DE CONSTRUCCIÓN DE LA SECRETARÍA DE
 OBRAS PÚBLICAS

LUIS HECTOR RAMOS JACOME

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA GUBERNAMENTAL,
 ORGANO INTERNO DE CONTROL DE LA SOP

DELFINA NIETO ORTÍZ

POR LOS LICITANTES	
LICITANTE	NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN ENTREGA LA PROPOSICIÓN
CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS MODERNOS SAOL, S.A. DE C.V.	JESÚS ALBERTO NUÑEZ DE LA CRUZ
CONSTRUCTORA GOV, S.A. DE C.V.	ÁNGEL EDUARDO NUÑEZ BALTAZAR
DENNY ACUÑA CRUZ	EVER ALBERTO RODRÍGUEZ ZUÑIGA
FELICIANO RANGEL MONTOYA	FELICIANO RANGEL MONTOYA
JAVIER MIGUEL ALEMAN CASTILLO	JULIO CESAR GALLEGOS PÉREZ
OLGA ARACELY MARTINEZ GONZALEZ	ANDRÉS ALEJANDRO NIETO MARTINEZ
URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES DUCONSA, S.A. DE C.V.	DAVID AZAEL MARROQUIN GUZMAN

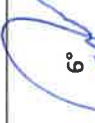
CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES

No. de concurso:

LPE-N007-2025

Hora y fecha: 13:00 hrs. del día 11 de agosto de 2025

Referente a: REHABILITACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO REGIONAL DE PROTECCIÓN CIVIL EN SAN FERNANDO, TAMAULIPAS

RESUMEN	EMPRESA					
	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS MODERNOS SAOL, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA GOV, S.A. DE C.V.	DENNY ACUÑA CRUZ	FELICIANO RANGEL MONTROYA	JAVIER MIGUEL ALEMAN CASTILLO	OLGA ARACELY MARTINEZ GONZALEZ
Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)	\$10,905,848.93	\$13,780,184.73	NO FUE ACEPTADA	\$9,881,753.27	\$10,342,581.87	\$11,542,111.01
Lugar ocupado en base al Monto de la proposición	4° 	6° 		1° 	2° 	5° 

EMPRESA						
RESUMEN	URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES DUCONSA, S.A. DE C.V.					
Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)	\$10,510,202.54					
Lugar ocupado en base al Monto de la proposición	3 ^a					



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA

No. de Concurso:

LPE-N007-2025

Hora y Fecha: 13:00 hrs. del día 11 de agosto de 2025

Referente a: REHABILITACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO REGIONAL DE PROTECCIÓN CIVIL EN SAN FERNANDO, TAMAULIPAS

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS						URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES DUCONSA, S.A. DE C.V.		
		CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS MODERNOS S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA GOV. S.A. DE C.V.	DENNY ACUÑA CRUZ	FELICIANO BANGEL MONTOYA	JAVIER MIGUEL ALEMAN CASTILLO	OLGA AGACELY MARTINEZ GONZALEZ			
AT 1	INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES.	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 2	MODELOS DE CONTRATO Y FIANZAS.	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 3	RELACION DE CONTRATOS DE OBRAS SIMILARES EN MONTO Y CATEGORIA A LA QUE SE LICITA	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 4	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 5	MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 6	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE SUBCONTRATACIÓN DE PARTES DE LA OBRA.	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 7	TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 8	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL Y DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 9	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 10	CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL.	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 11	PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 12	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MANO DE OBRA.	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 13	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 14	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.	✓	✓		✓	✓	✓	✓		
AT 15	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓		✓	✓	✓	✓		

NO SE ACEPTA LA PROPUESTA

Handwritten signatures and initials.

CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA

No. de Concurso:	LPE-N007-2025	Hora y Fecha: 13:00 hrs. del día 11 de agosto de 2025
-------------------------	---------------	--

Referente a: REHABILITACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO REGIONAL DE PROTECCIÓN CIVIL EN SAN FERNANDO, TAMAULIPAS

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS						
		CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS MODERNOS SAOL, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA GOV. S.A. DE C.V.	DENNY ACUÑA CRUZ	FELICIANO RAMEL MONTEYA	JAVIER MIGUEL ALEMAN CASTILLO	OLGA ARACELY MARTINEZ GONZALEZ	URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES DUONASA, S.A. DE C.V.
AE 1	CARTA COMPROMISO.	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 2	DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTES DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 3	RESUMEN DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 4	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 4A	DESGLOSE DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 5	ANÁLISIS DE LOS COSTOS POR FINANCIAMIENTO	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 6	DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 7	DETERMINACIÓN DE LOS CARGOS ADICIONALES	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 8	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 9	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 10	PROGRAMA CALENDARIZADO DE LAS EROGACIONES DE LOS TRABAJOS	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 11	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN A CARGOS FIJOS	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 12	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 13	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 14	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 15	CATÁLOGO DE CONCEPTOS	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 15A	RESUMEN DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 16	ANÁLISIS DEL FACTOR POR SEGURO SOCIAL E INFONAVIT PARA CADA CATEGORÍA	✓	✓		✓	✓	✓	✓
AE 17	TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA, FACTOR DE SALARIO FISCAL Y SALARIO REAL POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS	✓	✓		✓	✓	✓	✓



Tamaulipas
GOBIERNO DEL ESTADO



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES

No. de concurso:

LPE-N007-2025

Hora y fecha: 13:00 hrs. del día 11 de agosto de 2025

Referente a: REHABILITACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO REGIONAL DE PROTECCIÓN CIVIL EN SAN FERNANDO, TAMAULIPAS

RESUMEN	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS MODERNOS SAOL, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA GOV, S.A. DE C.V.	EMPRESA			JAVIER MIGUEL ALEMAN CASTILLO	OLGA ARACELY MARTINEZ GONZALEZ
			DENNY ACUÑA CRUZ	FELICIANO RANGEL MONTROYA			
Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)	93 10'905,848	73 13'780,184	NO SE ACEPTA LA	27 9'881,753	87 10'342,581		01 11'542,111
Lugar ocupado en base al Monto de la proposición	40	60	PROPUESTA	10	20		50

RESUMEN	URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES DUCONSA, S.A. DE C.V.	EMPRESA		
Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)	54 10'510,202			
Lugar ocupado en base al Monto de la proposición	39			

Alm. Alvarado