

ANEXO AT4

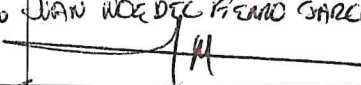
ACTA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

LICITACIÓN No. LPE-N005-2025

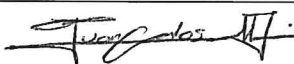
DESCRIPCIÓN: TRABAJOS DIVERSOS DE REHABILITACIÓN EN LAS INSTALACIONES DE VILLAS DE LA ESPERANZA, EN MATAMOROS, TAMAULIPAS. (SEGUNDA ETAPA)

Siendo el día 03 de junio de 2025, a las 11:00 hrs., partirán de reunión en las oficinas ubicadas en, calle Mexicali 27, entre av. Virgilio Garza y calle Naranja, Paseo Residencial, Plaza Galería nueve 27, Local 3 C.P. 87380, Matamoros Tamaulipas., para llevar a cabo la Visita al Sitio de Realización de los Trabajos convocada en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Instrucciones a los Licitantes de las Bases de Licitación, el o los representantes del área responsable y las personas cuya asistencia la hacen constar con su nombre y firma.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
SUBSEC. CONSTRUCCION	JUAN DE DEL PIANO GARCIA 	868 8210614	juan.del@tamauipas.gob.mx

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
MAGS Urbanizaciones y Proyectos	 Juan Carlos Molina Juárez	868-835-4041	juan.apple.xr@gmail.com
DUCONSA	JOSE ANGELO S.T		sniper.221@gmail.com
URBANIZACIONES CONTINUACIONES	JOSE ANGELO SANCHEZ	868257890	corporativorlh@gmail.com
Rio Bravo Rental Industrial S.A de C.V.	Lic. Luis Daniel De La Cruz Mendez	8682818876	
Grupo Construc ter, Solmex S. de C.V.	Emilio Morales Barreras	8681834425	moba-1985@hotmail.com
Urbano th Grupo Industrial S. de C.V.	Jaime Jaime	8681546115	jaimenjaimenez@gmail.com
Marcam Contratistas S. A de C.V.	Ing. Armando Ortega Merino	8681019985	marcamcontratistas@gmail.com

8991111870



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DE PROYECTOS Y LICITACIONES

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO



ANEXO AT5

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN No. LPE-N005-2025

DESCRIPCIÓN: TRABAJOS DIVERSOS DE REHABILITACIÓN EN LAS INSTALACIONES DE VILLAS DE LA ESPERANZA, EN MATAMOROS, TAMAULIPAS. (SEGUNDA ETAPA)

Minuta que se formula el día **03 de junio de 2025, a las 12:00 hrs., en el lugar de los trabajos.** En relación a la junta convocada para la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación Anexo "AT1" Instrucciones a los Licitantes, se reunieron con la intervención de los servidores públicos, representantes del área convocante y las personas representantes de las Empresas participantes, cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Propositiones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

INDICACIONES PARA SER TOMADAS EN CUENTA EN LA ELABORACIÓN DE SUS PROPUESTAS:

- Deberán incluir en su proposición económica un CD identificado con el número de licitación, descripción de la obra y nombre de la empresa con la información solicitada en las bases de licitación, de los anexos AE2, AE15 y AE15A, DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTE DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA, CATALOGO DE CONCEPTOS, RESUMEN DE CATALOGO DE CONCEPTOS respectivamente, en el programa informático de Excel.
- Los costos del anuncio de obra ilustrado en el "ANEXO AT7 TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN", así como el señalamiento de protección de obra, si no está considerado en el "ANEXO AE15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS", deberán considerarlo en su análisis de costos indirectos, ya que se exigirá al contratista su estricto cumplimiento y no se efectuará ningún pago adicional por dichos conceptos.

Consideraciones Generales:

Se les recuerda a los LICITANTES que ninguna proposición será aceptada después de la fecha y hora establecidas en las bases de licitación, por lo que se recomienda presentarse al acto de Presentación de Propuestas por lo menos con 15 min de anticipación.

La maquinaria que se utilice para la realización de los trabajos que se licitan (propia o arrendada), DEBERÁ estar debidamente identificada con el logotipo de la empresa, y contendrá cuando menos: **Nombre de la empresa contratista y el teléfono.**



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DE PROYECTOS Y LICITACIONES

Se hace del conocimiento de las empresas participantes la siguiente indicación, emitida por la Dirección de Normas y Especificaciones de la SOP, para ser tomada en cuenta en la elaboración de sus propuestas:

-Se hace entrega de un **nuevo ANEXO AE15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS**, mismo que sustituye al entregado originalmente en las bases de la licitación, este nuevo anexo se les proporciona vía correo electrónico y se encuentra disponible en la página de Gobierno del Estado de Tamaulipas.

<https://www.tamaulipas.gob.mx/obraspublicas/licitaciones/licitacion-lpe-n005-2025/>

Preguntas y respuestas por parte de los licitantes:

Preguntas y respuestas sobre al catálogo de conceptos anexo AE15 de las Bases de Licitación:

NUMERO	CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	PREGUNTA	RESPUESTA

Celebración de una próxima junta de aclaraciones (Si ó No).

_____ habrá una segunda junta de aclaraciones.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
SUB SEC. CONSTRUCCION	106 J. DE DE LA FUENTE 	868 8210614	Juan.de.la.fuente@goz.gob.mx

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Marcam contratistas S.A. de C.V.	Armando Ortega Morán	0681019989	marcamcontratistas@gmail.com
Grupo Constructor Solmex S de RL de CV	Emilio Morales Barajas	8991111820	mobe_1985@hotmail.com
Rio Bravo Rental Industrial, SA de CV	Liclut Daniel De la Cruz Mendez	8681834425	corporativo1h@gmail.com
Urbanorth Grupo Industrial S.A. de C.V.	Jaine Jaime Cruz	868154615	jainejaimeceze@gmail.com
MAGS Urbanizaciones y Proyectos	Juan Carlos Molina Jérez	868-835-4041	juan.apple.xr@gmail.com
Urbanizaciones y Construcciones DUCONSA	Jose Angel S.T. Jose Angel Salazar	868-257-0390	sniper.221@gmail.com



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DE PROYECTOS Y LICITACIONES

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO

AA