


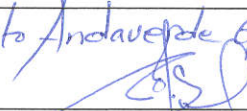
ANEXO AT4

ACTA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

LICITACIÓN No. LPE-N001-2023
DESCRIPCIÓN: AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DE CASA HOGAR SAN ANTONIO, EN CD. VICTORIA, TAMAULIPAS

Siendo el día **04 de Abril de 2023, a las 10:00 hrs.**, partirán de reunión en las oficinas de la subsecretaría de construcción, ubicadas en Centro Gubernamental de Oficinas piso 10, Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas con Prolongación Boulevard Práxedes Balboa S/N, Cd. Victoria, Tam, C.P. 87083., para llevar a cabo la Visita al Sitio de Realización de los Trabajos convocada en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Instrucciones a los Licitantes de las Bases de Licitación, el o los representantes del área responsable y las personas cuya asistencia la hacen constar con su nombre y firma.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Construcción	Gloria C. E. Martínez 	8341622635	gloria.martinez@tamaulipas.gob.mx
Obras Públicas Construcción	Alberto Andaverde Gil 	834 144 2888	alberto.andaverde@tamaulipas.gob.mx

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
MAQUINARIA Y CONSTRUCCION DINAMICA SA DE CV	ING. MARIO DOMINGUEZ MUNIETA	834 1655885	dm.consultoria03@gmail.com
Agregados y Construcciones Freducar SA de CV	Ing. Noe Francisco Vazquez Blanco	8341305922	noefreducar@hotmail.com

ANEXO AT5

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN No. LPE-N001-2023

DESCRIPCIÓN: AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DE CASA HOGAR SAN ANTONIO, EN CD. VICTORIA, TAMAULIPAS

Minuta que se formula el día **04 de Abril de 2023, a las 11:00 hrs.**, en el lugar de los trabajos. En relación a la junta convocada para la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación Anexo "AT1" Instrucciones a los Licitantes, se reunieron con la intervención de los servidores públicos, representantes del área convocante y las personas representantes de las Empresas participantes, cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

INDICACIONES PARA SER TOMADAS EN CUENTA EN LA ELABORACIÓN DE SUS PROPUESTAS:

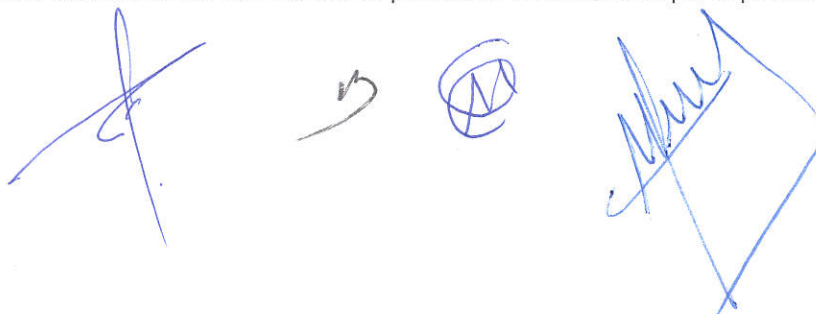
- Deberán incluir en su proposición económica un CD identificado con el número de licitación, descripción de la obra y nombre de la empresa con la información solicitada en las bases de licitación, de los anexos AE2, AE15 y AE15A, DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTE DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA, CATALOGO DE CONCEPTOS, RESUMEN DE CATALOGO DE CONCEPTOS respectivamente, en el programa informático de Excel.
- Los costos del anuncio de obra ilustrado en el "ANEXO AT7 TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN", así como el señalamiento de protección de obra, si no está considerado en el "ANEXO AE15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS", deberán considerarlo en su análisis de costos indirectos, ya que se exigirá al contratista su estricto cumplimiento y no se efectuará ningún pago adicional por dichos conceptos.

Consideraciones Generales:

Se les recuerda a los LICITANTES que ninguna proposición será aceptada después de la fecha y hora establecidas en las bases de licitación, por lo que se recomienda presentarse al acto de Presentación de Propuestas por lo menos con 15 min de anticipación.

Medidas de prevención ante el Coronavirus COVID-19, para poder ingresar a la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos:

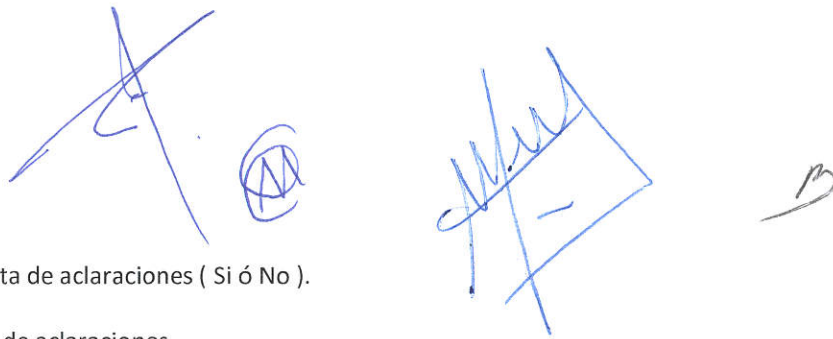
- Al ingresar al edificio deberán aceptar el gel antibacterial, para desinfectar las manos.
- Usar obligatoriamente cubrebocas.
- Previo al evento atender las medidas de protección e indicaciones por el personal autorizado.



No hubo Preguntas de los licitantes

Preguntas y respuestas sobre al catálogo de conceptos anexo AE15 de las Bases de Licitación:


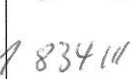
NUMERO	CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	PREGUNTA	RESPUESTA



Celebración de una próxima junta de aclaraciones (Si ó No).

No habrá una segunda junta de aclaraciones.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
construcción	Gloria C.E. Martínez 	834 1622635	gloria.martinez@tamaulipas.gob.mx
Proyectos	Jesús A. Turrobiate 	834 114255	jesus.torrobiate@tamaulipas.gob.mx

Preguntas y respuestas por parte de los licitantes:

Debido a que el inmueble y sus instalaciones estarán en funciones las 24 horas del día durante los trabajos de ampliación y remodelación objetos de esta licitación y a la naturaleza de Casa de Salud, se hace mención en esta acta de la importancia de los siguientes aspectos ya señalados en las Bases de Licitación:

- 1.- **EL LICITANTE deberá considerar dentro de los indirectos de obra, el costo de los materiales y mano de obra de todos los tapiales a colocar**, tanto de tablaroca a una y dos caras como de triplay de pino de 13mm de 2ª con polines anclados a piso, dentro del interior y exterior del inmueble, respectivamente, conforme a las indicaciones de la supervisión y/o indicados en proyecto (ver plano de ubicación de tapiales y obras provisionales TP-01), a fin de no afectar a terceros durante la realización de los trabajos, delimitando áreas y evitando riesgos, a fin de que la realización de los trabajos se lleve de manera ordenada y coordinada con autoridades del plantel
- 2.- Durante el periodo de ejecución de los trabajos se deberá contar con una bodega tanto para el almacenamiento de los materiales a utilizar como para el resguardo seguro de las herramientas de trabajo.
- 3.- La limpieza de las partes de la obra y la limpieza general de la misma y de la zona adyacente; son aspectos primordiales en la construcción de las obras tomando particular relevancia en esta obra, por lo que se exigirá **la limpieza diaria de la obra y el retiro a la bodega de las herramientas de trabajo al término de la jornada**. Teniendo esto un carácter de seguridad para todas las personas que se encuentren en la Casa Hogar durante el periodo de ejecución de los trabajos.
- 4.- Todo el personal que laborará en los trabajos de ampliación y remodelación de la Casa Hogar **deberá portar Chalecos de identificación durante la jornada de trabajo**.
- 5.- Para finalizar la obra el constructor **deberá entregar PLANOS AS BUILT** que deberán contener toda la información de cómo ha sido ejecutada la obra, donde se reflejen todas las actualizaciones al proyecto. **Así como las especificaciones, instrucciones de uso y mantenimiento de los equipos como son: aires acondicionados, hidroneumáticos, enfriadores, lavalozas, equipos de gases medicinales, etc.**
- 6.- En los conceptos de obra donde se haga mención de una marca de **equipo o material de construcción o similar en calidad, se hará efectiva la similitud solo por una razón de peso demostrable y aprobado previamente por la Supervisión en conjunto con la Dirección de Proyectos** en base a documentación como fichas técnicas garantías de durabilidad y de precios similares.



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the left, a circular stamp with initials in the center, and a signature on the right.

Secretaría de Obras Públicas Construcción	Alberto Andrauerde Gil	834 144 2888	alberto.andrauerde@ tamaulipas.gob.mx.
---	---------------------------	--------------	---

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
MAQUINARIA Y CONSTRUCCION DINAMICA SA DE CV	Ing. Mario Dominguez Munieto	834 1655885	dm.consultoria03@ gmail.com
Agregados y construcciones Freducar S de CV	Ing. Noe Francisco Vazquez Blanco	8341305922	aycfreducar@hotmail.com

3