



ACTA DE FALLO

Acta que se formula con motivo del acto en que la Secretaría de Obras Públicas, a través de la Subcomisión para la Licitación de Obras Públicas, y en cumplimiento con lo establecido en el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, se da a conocer la resolución relativa a la licitación LPE-ITIFE-N027-2022, con la modalidad de CONVOCATORIA PUBLICA, para llevar a cabo la adjudicación del contrato referente a CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN EN: PRIM. MARTE R. GOMEZ (28DPR0334Q); PRIM. LIC. BENITO JUAREZ (28DPR0358Z); PRIM. JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ (28DPR0365J) EN HIDALGO, TAM.

En Cd. Victoria, Tam., siendo las 15:00 hrs. del día 24 de Junio de 2022, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos (Sala anexa para eventos del ITIFE), ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa S/N, en Cd. Victoria, Tam., los servidores públicos y licitantes cuyos nombres aparecen más adelante, para celebrar el acto de fallo de la licitación referida.

Una vez realizada la revisión detallada de las propuestas técnicas y económicas se obtuvo el siguiente resultado:

LICITANTES	MONTO
LHYC, S.A. DE C.V.	\$4,096,127.29
6501 INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	DESECHADA
Presupuesto Base del O.P.D. ITIFE	\$4,158,486.72

NOTA:

Siendo desechada la propuesta de la siguiente empresa:

1.- 6501 INMOBILIARIA, S.A. DE C.V., por las razones legales, técnicas y económicas que sustentan tal determinación e indicando los puntos de la convocatoria que en cada caso se incumpla.

En sus anexos "AE4 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO INDIRECTO", "AE5 ANÁLISIS DE LOS COSTOS POR FINANCIAMIENTO", "AE6 DETERMINACION DE CARGO POR UTILIDAD" y "AE7 DETERMINACIÓN DE LOS CARGOS ADICIONALES" de su propuesta, no cumple con lo requerido en las bases de esta licitación, ya que utiliza un importe de Costo Directo \$2,962,768.38 (Dos Millones Novecientos Sesenta y Dos Mil Setecientos Sesenta y Ocho Pesos 38/100 M.N.) diferente a los \$3,502,304.58 (Tres Millones Quinientos Dos Mil Trescientos Cuatro Pesos 58/100 M.N.) que presenta en su anexo AE2 "DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTES DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN", lo anterior desvirtúa su análisis de costo indirecto anexo "AE4", análisis de costo por financiamiento anexo "AE5", análisis de cargo por utilidad "AE6" y análisis de los cargos adicionales "AE7", afectando en consecuencia los análisis de precio unitario de los conceptos de trabajo anexo "AE9" y el monto de su propuesta anexo "AE15".

En virtud de lo señalado en los dos párrafos anteriores, la propuesta del licitante no cumple con lo establecido en el anexo "AT1 INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES", en el punto 20.- CRITERIOS QUE SE APLICARÁN PARA EVALUAR LAS PROPUESTAS, en el punto 20.2 EN LO ECONÓMICO SE VERIFICARÁ, fracción I, que a la letra dice: "Que cada documento contenga toda la información solicitada" y fracción IX, que a la letra dice: "Se verificará que el importe total de la proposición sea congruente con todos los documentos que la integran."



Por todo lo anterior, este licitante incurrió en dos de las causales de desechamiento de las proposiciones, establecidas en las bases de esta licitación, previstas en el anexo "AT1 INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES", numeral 22, fracción II que a la letra dice: "Aquellas proposiciones que contengan errores, o que hubieren omitido alguno de los requisitos exigidos en las BASES DE LICITACIÓN que afecten la solvencia de su proposición" y fracción XXXV que a la letra dice: "Que el importe total de la proposición no sea congruente con todos los documentos que la integran."

Lo anterior de conformidad a lo establecido en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el estado de Tamaulipas.

Por lo anterior:

La propuesta solvente cuyo precio es el más bajo, reúne las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante en los términos del Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas y las bases de la licitación y es la proposición solvente económicamente más baja y su diferencia no es menor o mayor en un 15%, del presupuesto base elaborado por la Secretaría de Obras Públicas; y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas es la presentada por:

LHYC, S.A. DE C.V.

Por lo que se le adjudica el contrato correspondiente con un monto de \$4,096,127.29 (Cuatro Millones Noventa y Seis Mil Ciento Veintisiete Pesos 29/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado.

Para lo anterior, se verifico que al día de hoy la empresa adjudicada no aparece como inhabilitada en el directorio de proveedores y contratistas sancionados, emitido por la Secretaría de la Función Pública.

Por lo anterior, la empresa adjudicada se compromete y obliga a presentar la OPINIÓN POSITIVA sobre el cumplimiento de sus obligaciones fiscales emitido por el Sistema de Administración Tributaria (SAT), presentar la OPINIÓN POSITIVA sobre el cumplimiento de sus obligaciones en materia de seguridad social emitido por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) y Presentar la Constancia de Situación Fiscal en Materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos emitido por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT), (misma que deberá ser sin adeudo) invariablemente antes de la firma del contrato, en caso de no cumplir con lo indicado no se podrá formalizar el contrato correspondiente.

La fecha de inicio de los trabajos será el día 11 de julio de 2022 y la fecha de terminación de los mismos el 6 de enero de 2023, por lo que el plazo de ejecución será de 180 (Ciento ochenta) días calendario.

Para la realización de estos trabajos, el Instituto Tamaulipeco de Infraestructura Física Educativa (ITIFE) otorgará un anticipo del 30% del monto total de su proposición.

Conforme a lo estipulado en el artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, se cita a la empresa ganadora en la Dirección Jurídica del ITIFE, ubicada en el Blvd. Emilio Bortés Gil #300 Pte. Col. Del Periodista C.P. 87020, Cd. Victoria, Tam. el próximo 1 de Julio de 2022, con la finalidad de firmar el contrato correspondiente y conforme a lo estipulado en el artículo 60 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas recibir el aviso de inicio de obra y establecer con el área de supervisión la coordinación necesaria para la ejecución de los trabajos.



Además, deberá presentar en dicha área el programa detallado de ejecución de los trabajos, consignando por periodos las cantidades por ejecutar e importes correspondientes.

El contratista deberá entregar la fianza de garantía de cumplimiento de contrato y del anticipo, dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha en que reciba copia de este documento, pero invariablemente antes de la firma del contrato, conforme a lo estipulado en el artículo 56 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Asimismo, previo al inicio de los trabajos deberá presentar en la Dirección Jurídica del ITIFE, copia de la póliza del "Seguro de Responsabilidad Civil", con acuse de recepción del Área de Supervisión, de acuerdo a lo indicado en el Anexo AT1 Instrucciones a los Licitantes.

Las propuestas desechadas quedan en resguardo del ITIFE, y podrán ser devueltas a los interesados que así lo soliciten una vez transcurrido el tiempo establecido por la ley.

A continuación, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto:

POR LA SUBCOMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PRESIDENTE


Jesús Armando Martínez Rodríguez
Vocal Técnico Suplente


Manuel Cedillo Díaz

Representante del área de los concursos de Obra
Pública del ITIFE


ADRIANA GPE MTZ GTZ

Adriana Guadalupe Martínez Gutiérrez

Representante del Área de la Normatividad de la
Obra Pública del ITIFE

POR LA CONTRALORÍA GUBERNAMENTAL


Delfina Nieto Ortiz

Representante de la Contraloría
Gubernamental

POR LOS LICITANTES

LICITANTES

LHYC, S.A. DE C.V.

6501 INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE


Ing. Fabriceo Azevedo Díaz