



## ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se elabora con fundamento en lo establecido en los Artículos 36, 42, 43, 44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, con motivo de la presentación y apertura de las proposiciones técnicas y económicas, del concurso: LPE-ITIFE-N005-2022, con la modalidad de CONVOCATORIA PUBLICA, relativo a: CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN EN: PRIM. FIDEL VELAZQUEZ (28DPR0457Z); PRIM. PROFR. CRUZ LINO MARQUEZ (28DPR2300N) EN MATAMOROS, TAM.

En Cd. Victoria, Tamaulipas, siendo las 13:00 hrs. del día 12 de Mayo de 2022 de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 42, y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos (Sala anexa para eventos del ITIFE), ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa S/N, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres aparecen más adelante.

Una vez verificada la asistencia de los representantes de las empresas que adquirieron las bases del concurso, el Vocal Técnico Presidente de la Subcomisión procedió a la recepción de las proposiciones y a abrir los sobres que contenían las proposiciones técnicas y económicas, verificando que cumplieran cuantitativamente con los documentos solicitados en las bases de licitación, obteniéndose los siguientes resultados:

| LICITANTES                       | MONTO SIN I.V.A. |
|----------------------------------|------------------|
| TRES SOLUCIONES, S.A. DE C.V.    | \$3,052,986.19   |
| LUIS GERARDO HERNANDEZ CONTRERAS | \$2,736,278.86   |
| INMUEBLES SALSA, S.A. DE C.V.    | \$2,985,856.42   |

Los importes anotados pueden sufrir modificación, en función de la revisión matemática que se efectúe, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Concluida la revisión cuantitativa de las proposiciones técnicas y económicas, fueron rubricados los documentos que corresponden al anexo AE15 de las proposiciones aceptadas y se comunicó que las proposiciones con sus documentos anexos, quedan en poder de la Jefatura de Contratación, Certificación y Licitaciones del O.P.D. ITIFE para su resguardo; y serán revisadas, evaluadas y dictaminadas por la subcomisión de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, si dos o más proposiciones son solventes porque satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados en las bases de licitación, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo, siempre y cuando la diferencia de dicha proposición no sea menor o mayor en un 15% del presupuesto base del ITIFE.

El fallo de este concurso se comunicará a los participantes en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos (Sala anexa para eventos del ITIFE), ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa S/N, en Cd. Victoria, Tam. a las 15:10 hrs. del día 26 de Mayo de 2022, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas



La fecha arriba señalada para dar el fallo, podrá ser anticipada o diferida dentro de los plazos establecidos, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto.

POR LA SUBCOMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PRESIDENTE

  
Jesús Armando Martínez Rodríguez  
Vocal Técnico



Manuel Cedillo Díaz  
Representante del Área de los concursos de  
Obra Pública del ITIFE



Adriana Guadalupe Martínez Gutiérrez  
Representante del Área de la Normatividad  
de la Obra Pública del ITIFE

POR LA CONTRALORÍA GUBERNAMENTAL

  
Delfina Nieto Ortiz  
Representante de la Contraloría  
Gubernamental

POR LOS LICITANTES


LICITANTES

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE


TRES SOLUCIONES, S.A. DE C.V.

  
BLANCA BERENICE OLARTE GARCIA

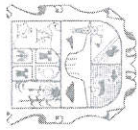
LUIS GERARDO HERNANDEZ CONTRERAS

  
ALEXANDER APOLO SANTIAGO WARIO

INMUEBLES SALSA, S.A. DE C.V.

  
HEYSI JANETH GARCIA YEPEZ





**Tam**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**ITIFE**  
INSTITUTO TAMAULIPECO  
DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

**CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES**

No. de concurso: LPE-ITIFE-N005-2022

Hora y fecha: 13:00 hrs. del día 12 de Mayo de 2022

Referente a: CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN EN: PRIM. FIDEL VELAZQUEZ (28DPR0457Z); PRIM. PROFR. CRUZ LINO MARQUEZ (28DPR2300N) EN MATAMOROS, TAM.

| RESUMEN  | EMPRESA                          |  |                                  |       |       |
|--|----------------------------------|--|----------------------------------|-------|-------|
|  | TRES SOLUCIONES,<br>S.A. DE C.V. | LUIS GERARDO<br>HERNANDEZ<br>CONTRERAS | INMUEBLES<br>SALSA, S.A. DE C.V. | ***** | ***** |
| Monto de la propuesta (sin incluir i.v.a.)     | \$3,052,986.19                   | \$2,736,278.86                         | \$2,985,856.42                   | ***** | ***** |
| Lugar ocupado en base al monto de la propuesta | 3°                               | 1°                                     | 2°                               | ***** | ***** |

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**Tam**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**ITIFE**  
INSTITUTO TAMAULIPECO  
DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS  
O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONOMICA

No. de Concurso: LPE-ITIFE-N005-2022

Hora Y Fecha: 13:00 hrs. del día 12 de Mayo de 2022

Referente a: CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN EN: PRIM. FIDEL VELAZQUEZ (28DPR0457Z); PRIM. PROFR. CRUZ LINO MARQUEZ (28DPR2300N) EN MATAMOROS, TAM.

| ANEXO | DOCUMENTOS   | EMPRESAS                      |                                  |                               |       |
|-------|--|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------|
|       |  | TRES SOLUCIONES, S.A. DE C.V. | LUIS GERARDO HERNANDEZ CONTRERAS | INMUEBLES SALSA, S.A. DE C.V. | ----- |
| AT1   | INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES.  | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT2   | MODELOS DE CONTRATOS Y FIANZAS.  | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT3   | RELACION DE CONTRATOS DE OBRAS SIMILARES O DE LA MISMA NATURALEZA A LA QUE SE LICITA                                   | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT4   | MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES.                | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT5   | MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.  | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT6   | MANIFESTACIÓN ESCRITA DE SUBCONTRATACIÓN DE PARTES DE LA OBRA.   | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT7   | TRABAJOS POR EJECUTAR. NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN. | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT8   | DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL Y EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO.   | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT9   | RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.   | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT 10 | CALCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL.  | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT11  | PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.   | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT12  | PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MANO DE OBRA.   | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT13  | PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.                        | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT14  | PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.                 | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |
| AT15  | PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO.   | ✓                             | ✓                                | ✓                             | ----- |

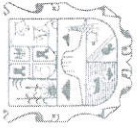
*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*





**CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONOMICA**

No. de Concurso: LPE-ITIFE-N005-2022

Hora Y Fecha: 13:00 hrs. del día 12 de Mayo de 2022

Referente a: CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN EN: PRIM. FIDEL VELAZQUEZ [28DPR0457Z]; PRIM. PROFR. CRUZ LINO MARQUEZ [28DPR2300N] EN MATAMOROS, TAM.

| ANEXO | DOCUMENTOS  | EMPRESAS                         |  |                                     |       |       |       |
|-------|---|----------------------------------|--|-------------------------------------|-------|-------|-------|
|       |   | TRES SOLUCIONES,<br>S.A. DE C.V. | LUIS GERARDO<br>HERNANDEZ<br>CONTRERAS | INMUEBLES<br>SALSA, S.A. DE<br>C.V. | ----- | ----- | ----- |
| AE1   | CARTA COMPROMISO.   | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE2   | DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTES DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA.                                      | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE3   | RESUMEN DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES.                      | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE4   | ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.   | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE4A  | DESGLÓSE DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO  | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE5   | ANÁLISIS DE LOS COSTOS POR FINANCIAMIENTO.  | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE6   | DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD.   | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE7   | DETERMINACIÓN DE LOS CARGOS ADICIONALES.  | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE8   | ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.                                     | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE9   | ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS.  | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE10  | PROGRAMA DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE.                         | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE11  | PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN A CARGOS FIJOS.         | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE12  | PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE. | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE13  | PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO.             | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE14  | PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO.                               | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE15  | CATÁLOGO DE CONCEPTOS.  | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE15A | RESUMEN DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.   | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE16  | ANÁLISIS DEL FACTOR POR SEGURO SOCIAL E INFONAVIT PARA CADA CATEGORÍA.  | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |
| AE17  | TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS E INTEGRACIÓN DE LOS SALARIOS.                            | ✓                                | ✓                                      | ✓                                   | ----- | ----- | ----- |

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*



**Tam**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**ITIFE**  
INSTITUTO TAMAULIPECO  
DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS  
O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

**CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES**

No. de concurso: LPE-ITIFE-N005-2022

Hora y fecha: 13:00 hrs. del día 12 de Mayo de 2022

Referente a: CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN EN: PRIM. FIDEL VELAZQUEZ (28DPR0457Z); PRIM. PROFR. CRUZ LINO MARQUEZ (28DPR2300N) EN MATAMOROS, TAM.

| RESUMEN  | EMPRESA                          |  |                                  |       |       |
|--|----------------------------------|--|----------------------------------|-------|-------|
|  | TRES SOLUCIONES,<br>S.A. DE C.V. | LUIS GERARDO<br>HERNANDEZ<br>CONTRERAS | INMUEBLES<br>SALSA, S.A. DE C.V. | ***** | ***** |
| Monto de la propuesta (sin incluir i.v.a.)     | \$3,052,986.19                   | \$2,736,218.20                         | \$2,985,856.42                   | ***** | ***** |
| Lugar ocupado en base al monto de la propuesta | 3                                | 1                                      | 2                                | ***** | ***** |

0

*[Handwritten signature]*

A

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*