



## ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se elabora con fundamento en lo establecido en los Artículos 36, 42, 43, 44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, con motivo de la presentación y apertura de las proposiciones técnicas y económicas, del concurso: LPE-ITIFE-N001-22, con la modalidad de CONVOCATORIA PUBLICA, relativo a: REHABILITACIÓN EN INSTITUTO TECNOLÓGICO (28EIT0001F) EN CD. MANTE, TAMAULIPAS.

En Cd. Victoria, Tamaulipas, siendo las 9:30 hrs. del día 11 de Mayo de 2022 de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 42, y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos (Sala anexa para eventos del ITIFE), ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa S/N, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres aparecen más adelante.

Una vez verificada la asistencia de los representantes de las empresas que adquirieron las bases del concurso, el Vocal Técnico Presidente de la Subcomisión procedió a la recepción de las proposiciones y a abrir los sobres que contenían las proposiciones técnicas y económicas, verificando que cumplieran cuantitativamente con los documentos solicitados en las bases de licitación, obteniéndose los siguientes resultados:

LICITANTES	MONTO SIN I.V.A.
DIMARSA, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, S.A. DE C.V.	\$3,120,559.59
TRANSPORTES FUERZA REGIONAL, S.A. DE C.V.	\$1,579,400.29
PREALTAMIRA, S.A. DE C.V.	\$1,456,597.55
OBRAS RUIZAR, S.A.S. DE C.V.	\$3,085,951.72
CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA	\$1,236,767.77
CALINO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$1,435,930.49

Los importes anotados pueden sufrir modificación, en función de la revisión matemática que se efectúe, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Concluida la revisión cuantitativa de las proposiciones técnicas y económicas, fueron rubricados los documentos que corresponden al anexo AE15 de las proposiciones aceptadas y se comunicó que las proposiciones con sus documentos anexos, quedan en poder de la Jefatura de Contratación, Certificación y Licitaciones del O.P.D. ITIFE para su resguardo; y serán revisadas, evaluadas y dictaminadas por la subcomisión de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, si dos o más proposiciones son solventes porque satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados en las bases de licitación, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo, siempre y cuando la diferencia de dicha proposición no sea menor o mayor en un 15% del presupuesto base del ITIFE.

El fallo de este concurso se comunicará a los participantes en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos (Sala anexa para eventos del ITIFE), ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa S/N, en Cd. Victoria, Tam. a las



15:00 hrs. del día 25 de Mayo de 2022, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas

La fecha arriba señalada para dar el fallo, podrá ser anticipada o diferida dentro de los plazos establecidos, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto.

**POR LA SUBCOMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE

Jesús Armando Martínez Rodríguez  
Vocal Técnico

Manuel Cedillo Díaz

Representante del Área de los concursos de  
Obra Pública del ITIFE

ADRIANA GPE MTR GTZ

Adriana Guadalupe Martínez Gutiérrez  
Representante del Área de la Normatividad  
de la Obra Pública del ITIFE

**POR LA CONTRALORÍA GUBERNAMENTAL**

Delfina Nieto Ortiz  
Representante de la Contraloría  
Gubernamental

**POR LOS LICITANTES**

LICITANTES	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
DIMARSA, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, S.A. DE C.V.	 JOSE ALFREDO MENDEZ AGUILAR
TRANSPORTES FUERZA REGIONAL, S.A. DE C.V.	 EDGAR ALBERTO CARRIZALEZ TORRES
PREALTAMIRA, S.A. DE C.V.	 ALEJANDRO ESTRADA JILOTE
OBRAS RUIZAR, S.A.S. DE C.V.	 RAMIRO DE LEÓN RUIZ
CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA	 CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA
CALINO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	 SALOMÓN RODRIGUEZ RAMIREZ



**Tam**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**ITIFE**  
INSTITUTO TAMAULIPECO  
DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

**CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES**

No. de concurso: LPE-ITIFE-N001-22

Hora y fecha: 9:30 hrs. del día 11 de Mayo de 2022

Referente a: REHABILITACIÓN EN INSTITUTO TECNOLÓGICO (28EIT0001F) EN CD. MANTE, TAMAULIPAS.

RESUMEN	EMPRESA					
	DIMARSA, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, S.A. DE C.V.	TRANSPORTES FUERZA REGIONAL, S.A. DE C.V.	PREALTAMIRA, S.A. DE C.V.	OBRAS RUIZAR, S.A.S. DE C.V.	CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA	CALINO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Monto de la propuesta (sin incluir i.v.a.)	\$3,120,559.59	\$1,579,400.29	\$1,456,597.55	\$3,085,951.72	\$1,236,767.77	\$1,435,930.49
Lugar ocupado en base al monto de la propuesta	6°	4°	3°	5°	1°	2°

*A*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*



**ITIFE**  
INSTITUTO TAMAULIPECO  
DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

**CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONOMICA**

No. de Concurso: LPE-ITIFE-N001-22

Hora Y Fecha: 9:30 hrs. del día 11 de Mayo de 2022

Referente a: REHABILITACIÓN EN INSTITUTO TECNOLÓGICO (28EIT0001F) EN CD. MANTE, TAMAULIPAS.

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS																		
		DIMARSA, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, S.A. DE C.V.	TRANSPORTES FUERZA REGIONAL, S.A. DE C.V.	PREALTAMIRA, S.A. DE C.V.	OBRAS RUIZAR, S.A.S. DE C.V.	CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA	CALINO CONSTRUCTOR A. S.A. DE C.V.	-----	-----	-----	-----									
AT1	INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT2	MODELOS DE CONTRATOS Y FIANZAS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT3	RELACIÓN DE CONTRATOS DE OBRAS SIMILARES O DE LA MISMA NATURALEZA LA QUE SE LICITA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT4	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT5	MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT6	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE SUBCONTRATACIÓN DE PARTES DE LA OBRA.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT7	TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT8	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL Y EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT9	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT 10	CALCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT11	PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT12	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MANO DE OBRA.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT13	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT14	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AT15	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several smaller ones at the bottom.



**GOBIERNO DEL ESTADO**  
**ITIFE**  
 INSTITUTO TAMAULIPECO  
 DE INFRAESTRUCTURA  
 FÍSICA EDUCATIVA

**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
 O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA  
 FÍSICA EDUCATIVA

**CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONOMICA**

No. de Concurso: LPE-ITIFE-N001-22

Hora Y Fecha: 9:30 hrs. del día 11 de Mayo de 2022

Referente a: REHABILITACIÓN EN INSTITUTO TECNOLÓGICO [28EIT0001F] EN CD. MANTE, TAMAULIPAS.

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS							
		DIMARSA, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, S.A. DE C.V.	TRANSPORTES FUERZA REGIONAL, S.A. DE C.V.	PREALTAMIRA, S.A. DE C.V.	OBRAS RUIZAR, S.A.S. DE C.V.	CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA	CALINO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.		
AE1	CARTA COMPROMISO.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE2	DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTES DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE3	RESUMEN DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE4	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE4A	DESGLOSE DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE5	ANÁLISIS DE LOS COSTOS POR FINANCIAMIENTO.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE6	DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE7	DETERMINACIÓN DE LOS CARGOS ADICIONALES.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE8	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE9	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE10	PROGRAMA DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE11	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN A CARGOS FIJOS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE12	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE13	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE14	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE15	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE15A	RESUMEN DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE16	ANÁLISIS DEL FACTOR POR SEGURO SOCIAL E INFONAVIT PARA CADA CATEGORÍA.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AE17	TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS E INTEGRACIÓN DE LOS SALARIOS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*



**Tam**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**ITIFE**  
INSTITUTO TAMAULIPECO  
DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

**CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES**

No. de concurso: LPE-ITIFE-N001-22

Hora y fecha: 9:30 hrs. del día 11 de Mayo de 2022

Referente a: REHABILITACIÓN EN INSTITUTO TECNOLÓGICO (28EIT0001F) EN CD. MANTE, TAMAULIPAS.

RESUMEN	EMPRESA					
	DIMARSA, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, S.A. DE C.V.	TRANSPORTES FUERZA REGIONAL, S.A. DE C.V.	PREALTAMIRA, S.A. DE C.V.	OBRAS RUIZAR, S.A.S. DE C.V.	CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA	CALINO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Monto de la propuesta (sin incluir i.v.a.)	<del>\$3,120,559.59</del> \$1,579,400.29	<del>\$1,456,597.55</del>	<del>\$3,085,951.72</del>	<del>\$1,236,767.77</del>	<del>\$1,485,930.49</del>	*****
Lugar ocupado en base al monto de la propuesta	6	4	3	5	1	2

0

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**Tam**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**ITIFE**  
INSTITUTO TAMAULIPECO  
DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
O.P.D. INSTITUTO TAMAULIPECO DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

**CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONOMICA**

No. de Concurso: LPE-ITIFE-N001-22

Hora Y Fecha: 9:30 hrs. del día 11 de Mayo de 2022

Referente a: REHABILITACIÓN EN INSTITUTO TECNOLÓGICO (28EIT0001F) EN CD. MANTE, TAMAULIPAS.

ANEXO	DOCUMENTOS	DIMARSA CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, S.A. DE C.V.	TRANSPORTES DE FUERZA REGIONAL, S.A. DE C.V.	PREALTAMIRA, S.A. DE C.V.	OBRAS ROJAZAR, S.A.S. DE C.V.	CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA	CALINO CONSTRUCTOR A. S.A. DE C.V.		
AT1	INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES.	✓							
AT2	MODELOS DE CONTRATOS Y FIANZAS.								
AT3	RELACIÓN DE CONTRATOS DE OBRAS SIMILARES O DE LA MISMA NATURALEZA A LA QUE SE LICITA								
AT4	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES.								
AT5	MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.								
AT6	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE SUBCONTRATACIÓN DE PARTES DE LA OBRA.								
AT7	TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN.								
AT8	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL Y EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO.								
AT9	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.								
AT 10	CALCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL.								
AT11	PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.								
AT12	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MANDO DE OBRA.								
AT13	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.								
AT14	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.								
AT15	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO.								

EMPRESAS

