



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

## ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se elabora con fundamento en lo establecido en los Artículos 36,42,43,44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, con motivo de la presentación y apertura de las proposiciones técnicas y económicas, del concurso: **LPE-N001-2022**, con la modalidad de CONVOCATORIA PÚBLICA, relativo a: RECONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE PATOLOGÍA DEL HOSPITAL GENERAL DE REYNOSA, TAMAULIPAS

En Cd. Victoria, Tamaulipas, siendo las **11:00 hrs. del día 28 de enero de 2022**, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 42, y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa, S/N, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres aparecen más adelante.

Una vez verificada la asistencia de los representantes de las empresas que adquirieron las bases del concurso, el Presidente de la Comisión procedió a la recepción de las proposiciones y a abrir los sobres que contenían las proposiciones técnicas y económicas, verificando que cumplieran cuantitativamente con los documentos solicitados en las bases de licitación, obteniéndose los siguientes resultados:

| LICITANTES                             | MONTO SIN I.V.A. |
|--|------------------|
| 6501 INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.        | \$8,218,630.62   |
| GRUPO TECMECI, S.A. DE C.V.            | \$8,509,343.39   |
| VANGUARDIA EN OBRA CIVIL, S.A. DE C.V. | \$8,848,013.82   |

Concluida la revisión cuantitativa de las propuestas técnicas y económicas, fueron rubricados los documentos que corresponden al anexo AE15 de las proposiciones aceptadas y se comunicó que las proposiciones con sus documentos anexos, quedan en poder de la Dirección de Licitaciones y Contratos dependiente de la Subsecretaría de Proyectos y Licitaciones, para su revisión, estudio y dictamen, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, si dos o más proposiciones son solventes porque satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados en las bases de licitación, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo, siempre y cuando la diferencia de dicha proposición no sea menor o mayor en un 15% del presupuesto base de la Secretaría de Obras Públicas.

El fallo de este concurso se comunicará a los participantes en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa S/N, en Cd. Victoria, Tamaulipas, a las 15:00 hrs. del día 11 de febrero de 2022, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

La fecha arriba señalada para dar el fallo, podrá ser anticipada o diferida dentro de los plazos establecidos, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto.



POR LA COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PRESIDENTE

Jesús Armando Martínez Rodríguez  
Vocal Técnico

Jesús Segovia Ramos  
Representante de la Dependencia  
que Pretende Contratar

José Alejandro Ávila Turrubiates  
Representante del Área de la Normatividad,  
Dirección Jurídica

POR LA CONTRALORÍA GUBERNAMENTAL

Delfina Nieto Ortiz  
Contraloría Interna de la SOP

LICITANTES

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

6501 INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

MILTON URIEL MONTIEL SEGURA

GRUPO TECMECI, S.A. DE C.V.

HUGO ESTRADA GUEVARA

VANGUARDIA EN OBRA CIVIL, S.A. DE C.V.

ANDREA CAROLINA MANSUR OCHOA



**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
 SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
 COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

**CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES**

No. de concurso: **LPE-N001-2022** Hora y fecha: **11:00 hrs. del día 28 de enero de 2022**

Referente a: **RECONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE PATOLOGÍA DEL HOSPITAL GENERAL DE REYNOSA, TAMAULIPAS**

| RESUMEN  | EMPRESA                         |                             |  |  |  |  |
|--|---------------------------------|-----------------------------|--|--|--|--|
|  | 6501 INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. | GRUPO TECMECI, S.A. DE C.V. | VANGUARDIA EN OBRA CIVIL, S.A. DE C.V. |  |  |  |
| Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)     | \$8,218,630.62                  | \$8,509,343.39              | \$8,848,013.82                         |  |  |  |
| Lugar ocupado en base al Monto de la proposición | 1°                              | 2°                          | 3°                                     |  |  |  |

0

*[Handwritten signatures and marks]*



**TAM**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

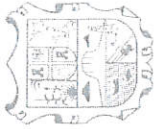
**CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA**

No. de Concurso: **LPE-N001-2022** Hora y Fecha: **11:00 hrs. del día 28 de enero de 2022**

Referente a: **RECONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE PATOLOGÍA DEL HOSPITAL GENERAL DE REYNOSA, TAMAULIPAS**

| ANEXO | DOCUMENTOS   | EMPRESAS                        |                           |                                       |       |       |
|-------|--|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|-------|-------|
|       |  | 6501 INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. | GRUPO TECNOL S.A. DE C.V. | VANGUARDIA EN OBRA CIVIL S.A. DE C.V. | ..... | ..... |
| AT 1  | INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES.  | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 2  | MODELOS DE CONTRATO Y FIANZAS.   | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 3  | RELACION DE CONTRATOS DE OBRAS SIMILARES EN MONTO Y CATEGORIA A LA QUE SE LICITA                                       | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 4  | MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES.                | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 5  | MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.  | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 6  | MANIFESTACIÓN ESCRITA DE SUBCONTRATACIÓN DE PARTES DE LA OBRA.   | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 7  | TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN. | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 8  | DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL Y DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO   | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 9  | RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.   | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 10 | CALCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL.  | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 11 | PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS  | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 12 | PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MANO DE OBRA.   | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 13 | PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.                        | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 14 | PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE                  | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |
| AT 15 | PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO                             | ✓                               | ✓                         | ✓                                     | ----- | ----- |

*[Firma manuscrita]*



**GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA**

No. de Concurso: LPE-N001-2022 Hora y Fecha: 11:00 hrs. del día 28 de enero de 2022

Referente a: RECONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE PATOLOGÍA DEL HOSPITAL GENERAL DE REYNOSA, TAMAULIPAS

| ANEXO  | DOCUMENTOS   | EMPRESAS                        |                             |  |   |
|--------|--|---------------------------------|-----------------------------|--|---|
|        |  | 4501 INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. | GRUPO TECMECI, S.A. DE C.V. | VANGUARDIA EN OBRA CIVIL, S.A. DE C.V. |   |
| AE 1   | CARTA COMPROMISO.  | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 2   | DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTES DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN                                  | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 3   | RESUMEN DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES                    | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 4   | ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS   | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 4A  | DESGLOSE DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO   | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 5   | ANÁLISIS DE LOS COSTOS POR FINANCIAMIENTO  | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 6   | DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD   | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 7   | DETERMINACIÓN DE LOS CARGOS ADICIONALES  | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 8   | ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN                                   | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 9   | ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS  | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 10  | PROGRAMA CALENDARIZADO DE LAS EROGACIONES DE LOS TRABAJOS  | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 11  | PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN A CARGOS FIJOS         | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 12  | PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 13  | PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO             | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 14  | PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO                               | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 15  | CATÁLOGO DE CONCEPTOS  | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 15A | RESUMEN DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS  | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 16  | ANÁLISIS DEL FACTOR POR SEGURO SOCIAL E INFONAVIT PARA CADA CATEGORÍA  | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |
| AE 17  | TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA, FACTOR DE SALARIO REAL Y SALARIO REAL POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS                 | ✓                               | ✓                           | ✓                                      | ✓ |

*[Firma manuscrita]*



**Tam**  
GOBIERNO DEL ESTADO

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

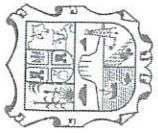
**CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES**

No. de concurso: LPE-N001-2022 Hora y fecha: 11:00 hrs. del día 28 de enero de 2022

Referente a: RECONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE PATOLOGÍA DEL HOSPITAL GENERAL DE REYNOSA, TAMAULIPAS

| RESUMEN  | EMPRESA                         |                             |  |  |
|--|---------------------------------|-----------------------------|--|--|
|  | 6501 INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. | GRUPO TECMECI, S.A. DE C.V. | VANGUARDIA EN OBRA CIVIL, S.A. DE C.V. |  |
| Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)     | 8'218,630 <sup>62</sup>         | 8'509,343 <sup>39</sup>     | 8'848,013 <sup>82</sup>                |  |
| Lugar ocupado en base al Monto de la proposición | 10                              | 20                          | 30                                     |  |

*(Handwritten signatures and marks)*



No. de Concurso: LPE-N001-2022

HORA Y FECHA: 11:00 hrs. del día 28 de enero de 2022

Referente a: RECONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE PATOLOGÍA DEL HOSPITAL GENERAL DE REYNOSA, TAMAULIPAS

**LICITANTES**

**NOMBRE DE QUIEN ENTREGA EL CONCURSO**

|                                   |                              |
|-----------------------------------|------------------------------|
| 6501 INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.   |                              |
| Grupo Tecmecc S.A. de C.V.        | Milton Uriel Montiel Segura  |
| Vanguardia en Obra Civil SA de CV | Hugo Estrada Goeyers         |
|                                   | Andrea Carolina Mansur Ochoa |
|                                   |                              |
|                                   |                              |
|                                   |                              |
|                                   |                              |
|                                   |                              |
|                                   |                              |
|                                   |                              |
|                                   |                              |
|                                   |                              |
|                                   |                              |
|                                   |                              |

