



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
 SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
 COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se elabora con fundamento en lo establecido en los Artículos 36,42,43,44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, con motivo de la presentación y apertura de las proposiciones técnicas y económicas, del concurso: LPE-N040-2021, con la modalidad de CONVOCATORIA PÚBLICA, relativo a: CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS HABITACIONALES EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TAMAULIPAS 2021

En Cd. Victoria, Tam., siendo las 10:00 hrs. del día 09 de julio de 2021, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 42, y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa, S/N, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres aparecen más adelante.

Una vez verificada la asistencia de los representantes de las empresas que adquirieron las bases del concurso, el Presidente de la Comisión procedió a la recepción de las proposiciones y a abrir los sobres que contenían las proposiciones técnicas y económicas, verificando que cumplieran cuantitativamente con los documentos solicitados en las bases de licitación, obteniéndose los siguientes resultados:

LICITANTES	MONTO SIN I.V.A.
MARVI PROMOTORA DE BIENES RAICES, S.A. DE C.V.	\$98,398,954.96
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RÍO NORTE, S.A. DE C.V.	\$96,060,550.20
PRODUCTOS Y SERVICIOS DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.	\$97,201,295.34

Concluida la revisión cuantitativa de las propuestas técnicas y económicas, fueron rubricados los documentos que corresponden al anexo AE15 de las proposiciones aceptadas y se comunicó que las proposiciones con sus documentos anexos, quedan en poder de la Dirección de Licitaciones y Contratos dependiente de la Subsecretaría de Proyectos y Licitaciones, para su revisión, estudio y dictamen, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, si dos o más proposiciones son solventes porque satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados en las bases de licitación, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo, siempre y cuando la diferencia de dicha proposición no sea menor o mayor en un 15% del presupuesto base de la Secretaría de Obras Públicas.

El fallo de este concurso se comunicará a los participantes en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa S/N, en Cd. Victoria, Tam. a las 15:10 hrs. del día 06 de agosto de 2021, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

La fecha arriba señalada para dar el fallo, podrá ser anticipada o diferida dentro de los plazos establecidos, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.



Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto.

POR LA COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PRESIDENTE

Jesús Armando Martínez Rodríguez
Vocal Técnico

Jesús Segovia Ramos
Representante de la Dependencia
que Pretende Contratar

José Alejandro Vila Turrubiates
Representante del Área de la Normatividad,
Dirección Jurídica

POR LA CONTRALORÍA GUBERNAMENTAL

Delfina Nieto Ortiz
Contraloría Interna de la SOP

LICITANTES

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

MARVI PROMOTORA DE BIENES RAICES, S.A. DE C.V.

HUGO ESTRADA GUEVARA

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RÍO NORTE, S.A. DE C.V.

LUIS GABRIEL GARCIA RIVERA

PRODUCTOS Y SERVICIOS DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.

JESÚS HILARIO RUIZ RIVAS



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES

No. de concurso: **LPE-ND60-2021**

Hora y fecha: **10:00 hrs. del día 09 de julio de 2021**

Referente a: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS HABITACIONALES EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TAMAULIPAS 2021**

RESUMEN	EMPRESA			
	MARVI PROMOTORA DE BIENES RAICES, S.A. DE C.V.	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RÍO NORTE, S.A. DE C.V.	PRODUCTOS Y SERVICIOS DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.	
Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)	\$98,398,954.96	\$96,060,550.20	\$97,201,295.34	
Lugar ocupado en base al Monto de la proposición	3º	1º	2º	

0

Man...

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

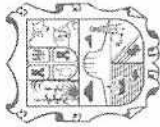
CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA

No. de Concurso: **LPE-N040-2021** Hora y Fecha: **10:00 hrs. del día 09 de julio de 2021**

Referente a: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS HABITACIONALES EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TAMAULIPAS 2021**

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS																			
		MARVI PROMOTORA DE BIENES RAICES, S.A. DE C.V.	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RIO NORTE, S.A. DE C.V.	PRODUCTOS Y SERVICIOS DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.										
AT 1	INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 2	MODELOS DE CONTRATO Y FIANZAS.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 3	RELACION DE CONTRATOS DE OBRAS SIMILARES EN MONTO Y CATEGORIA A LA QUE SE LICITA	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 4	MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACION DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 5	MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 6	MANIFESTACION ESCRITA DE SUBCONTRACION DE PARTES DE LA OBRA.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 7	TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCION.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 8	DESCRIPCION DE LA PLANEACION INTEGRAL Y DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 9	RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 10	CALCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 11	PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCION GENERAL DE LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 12	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACION DE LA MANO DE OBRA.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 13	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACION DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 14	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICION DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACION PERMANENTE.	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
AT 15	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACION DEL PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

[Handwritten signatures and initials]



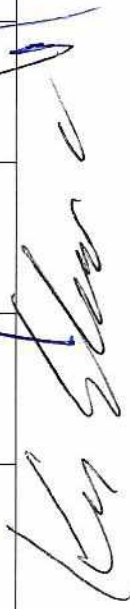
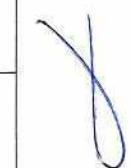
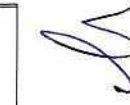
GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA

No. de Concurso: **LPE-ND40-2021** Hora y Fecha: **10:00 hrs. del día 09 de julio de 2021**

Referente a: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS HABITACIONALES EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TAMAULIPAS 2021**

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS				
		MARU PROMOTORA DE BIENES RANCS, S.A. DE C.V.	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RIO NORTE, S.A. DE C.V.	PRODUCTORES Y SERVICIOS DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.
AE 1	CARTA COMPROMISO.	✓	✓	✓	✓	✓
AE 2	DAIOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTES DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓
AE 3	RESUMEN DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES	✓	✓	✓	✓	✓
AE 4	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS	✓	✓	✓	✓	✓
AE 4A	DESGLOSE DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓
AE 5	ANÁLISIS DE LOS COSTOS POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓	✓	✓
AE 6	DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	✓
AE 7	DETERMINACIÓN DE LOS CARGOS ADICIONALES	✓	✓	✓	✓	✓
AE 8	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	✓	✓	✓	✓	✓
AE 9	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	✓
AE 10	PROGRAMA CALENDARIZADO DE LAS ERROGACIONES DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓
AE 11	PROGRAMA DE ERROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN A CARGOS FIJOS	✓	✓	✓	✓	✓
AE 12	PROGRAMA DE ERROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE	✓	✓	✓	✓	✓
AF 13	PROGRAMA DE ERROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓
AE 14	PROGRAMA DE ERROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓
AF 15	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓
AE 15A	RESUMEN DEL CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓
AE 16	ANÁLISIS DEL FACTOR POR SEGURO SOCIAL E INFONAVIT PARA CADA CATEGORIA	✓	✓	✓	✓	✓
AF 17	TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANDO DE OBRA, FACTOR DE SALARIO REAL Y SALARIO REAL POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS	✓	✓	✓	✓	✓



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
 SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
 COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES

No. de concurso: **LPE-N040-2021**

Hora y fecha: **10:00 hrs. del día 09 de julio de 2021**

Referente a: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS HABITACIONALES EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TAMAULIPAS 2021**

RESUMEN	MARVI PROMOTORA DE BIENES RAICES, S.A. DE C.V.	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RÍO NORTE, S.A. DE C.V.	PRODUCTOS Y SERVICIOS DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.			
Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)	96 98'398,954	20 96'060,550	34 97'201,295			
Lugar ocupado en base al Monto de la proposición	30	10	20			

EMPRESA ✓

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]