

ACTA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

ANEXO AT 4

LICITACIÓN No. LPE-N1-2019

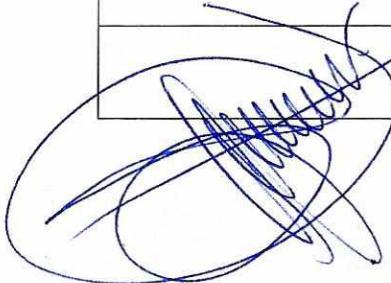
DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ATENCIÓN CIUDADANA Y ASISTENCIA MÉDICA EN LAS INSTALACIONES DEL DIF ESTATAL EN CD. VICTORIA, TAMAULIPAS (PRIMERA ETAPA).

Siendo las 10:00 hrs. del día 19 de febrero de 2019, partirán de reunión en las oficinas de la Subsecretaría de Infraestructura Social, ubicadas en Centro Gubernamental de Oficinas piso 10, Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas con Prolongación Bulevar Práxedis Balboa S/N, Cd. Victoria, Tam, C.P. 87083., para llevar a cabo la Visita al Sitio de Realización de los Trabajos convocada en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Instrucciones a los Licitantes de las Bases de Licitación, el o los representantes del área responsable y las personas cuya asistencia la hacen constar con su nombre y firma.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL P. CENTRO	ADG. JOSÉ ABDON GANZGARZA 834 DEPTO DE SUPERVISIÓN 155 7628	834	J.gomez1030@hotmail.com
DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL P. CENTRO	ADG. LISANDRO MARAVILLA 834 DEPTO DE PROYECTOS 180 8743	834	lisandro.maravilla@tam.gob.mx
DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL P. CENTRO	ADG. NATHALIO CORNEJO T. 834 309 0870 5 DE DICIEMBRE	834	nazarito.cornejo@tam.gob.mx
<u>POR LOS LICITANTES</u>			

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
ONGRADO DE INFRAESTRUCTURA DIF	ADG. NELISSA BUSTAMANTE 834 JEF. UNIDAD. INFRAEST. DIF 1031725	834	Infraestructura.dif.tam@gmail.com
<u>POR LOS LICITANTES</u>			
RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Proyectos y Constr.	ING. HÉCTOR HUGO PARRA C.	834	
TRÍO NORTE S.A.C.	ING. HÉCTOR HUGO PARRA C. 1751646	834	nh.parra@hotmail.com
QUIEGSA CONSTRUCCIONES	Ing. Guillermo Ramírez S., 126 1322	834	quiegsa_construcciones@hotmail.com




## ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

ANEXO AT 5

LICITACIÓN No. LPE-N1-2019

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ATENCIÓN CIUDADANA Y ASISTENCIA MÉDICA EN LAS INSTALACIONES DEL DIF ESTATAL EN CD. VICTORIA, TAMAULIPAS (PRIMERA ETAPA).

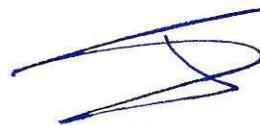
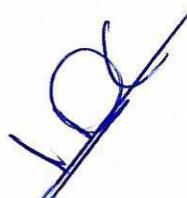
Minuta que se formula el día **19 de febrero de 2019**, a las **11:00 hrs.**, en el lugar de los trabajos. En relación a la junta convocada para la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación Anexo "AT1" Instrucciones a los Licitantes, se reunieron con la intervención de los servidores públicos, representantes del área convocante y las personas representantes de las Empresas participantes, cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

### INDICACIONES PARA SER TOMADAS EN CUENTA EN LA ELABORACIÓN DE SUS PROPUESTAS:

- Deberán incluir en su proposición económica un CD identificado con el numero de licitación, descripción de la obra y nombre de la empresa con la información solicitada en las bases de licitación, de los anexos AE2, AE15 y AE15A, DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTE DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA, CATALOGO DE CONCEPTOS, RESUMEN DE CATALOGO DE CONCEPTOS respectivamente, en el programa informático de Excel.
- Los costos del anuncio de obra ilustrado en el "ANEXO AT7 TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN", así como el señalamiento de protección de obra, si no está considerado en el "ANEXO AE15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS", deberán considerarlo en su análisis de costos indirectos, ya que se exigirá al contratista su estricto cumplimiento y no se efectuará ningún pago adicional por dichos conceptos.

### Consideraciones generales:

Se les recuerda a los LICITANTES que ninguna proposición será aceptada después de la fecha y hora establecidas en las bases de licitación, por lo que se recomienda presentarse al acto de Presentación de Propuestas por lo menos con 15 min de anticipación.



Preguntas y respuestas por parte de los licitantes:

Por parte de la empresa Proyectos y Construcciones Rio Norte  
Presenta un listado de preguntas respecto del catalogo de  
Conceptos q' se le hace llegar copia al brig. Lisandro  
Maravilla del area de Proyectos de Infraestructura de la  
SOP. Para q' las solvente a la empresa participante.

Preguntas y respuestas sobre al catalogo de conceptos anexo AE15 de las Bases de Licitación:

NUMERO	CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	PREGUNTA	RESPUESTA



Celebración de una próxima junta de aclaraciones ( Si ó No ).

NO habrá una segunda junta de aclaraciones.

**POR LA CONVOCANTE**

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
De Infraestructura Social R. Centro	Arq. José Alfonso Gómez Garza 834 Depto de Supervisión SOP 155 76 28	834 155 76 28	J.gomez1030@hotmail.com
Depto. Infraestructura Social R. Centro	Arq. Lisandro Maravilla 834 Depto. Proyectos 180 87 43	834 180 87 43	Lisandro.maravilla@tam.gob.mx
Depto. Infraestructura Social D. centro	Ing. Norberto Cornejo T. 834 Supervisor SOP 309 08 70	834 309 08 70	Norberto.cornejo@tam.gob.mx
<b>POR LOS LICITANTES</b>			

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Unidad de Infraestructura del DIF estatal	Arq. Mónica Gómez Garza 834 Jefe Unidad de Infraest. DIF 103 1725	834 103 1725	Infraestructura.dif.tam@gmail.com
<b>POR LOS LICITANTES</b>			
RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Proyectos y const.	180 87 43	834	hh.parra@hotmail.com
Reb Norte S.A de C.V.	Ing. Héctor Hugo Parra C. 175 16 46	175 16 46	
Guilegsa Construcciones	Ing. Guillermo Ramírez S. 126 13 22	834	guilegsa_Construcciones@hotmail.com




**SOLICITUD DE ACLARACIONES**

**ANEXO AT 5**

CD. VICTORIA, TAM. A 19 DE FEBRERO DE 2019

**ING. CECILIA DEL ALTO LÓPEZ**  
 SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.  
 PRESENTE

CON RELACIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA N°. LPE-N1-2019, RELATIVA A:

**CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ATENCIÓN CIUDADANA Y ASISTENCIA MÉDICA EN LAS INSTALACIONES DEL DIF ESTATAL EN CD. VICTORIA, TAMAULIPAS (PRIMERA ETAPA)**

EL SUSCRITO EN MI CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RIO NORTE S.A DE C.V., ME PERMITO PRESENTAR LA SOLICITUD DE ACLARACIONES.

**Preguntas sobre al catalogo de conceptos anexo AE15 de las Bases de Licitación**

NUMERO	CLAVE	DESCRIPCION DE CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PREGUNTA
1	300048785	Demolición de concreto reforzado en firmes, con malla electrosoldada 6x6 10/10. Incluye: limpiezas, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra del material producto de la demolición.	M3	680.00	El catálogo indica que son 680.00 m3, en el proyecto no son mas de 200 m3
2	300002013	Concreto hidráulico en cimentación, sin incluir moldes y obra falsa. (3.0704.03 G.07). 03) Resistencia f'c =250 kg/cm2.	M3	222.58	No indica la nomenclatura de las contrarabes TC-1 y TC2
3	300002070	Relleno para la formación de plazas cívicas, canchas deportivas y alcanzar niveles de piso terminado, con material producto de banco (Subrasante) compactado al 95 % proctor. Incluye: material, maniobras, acarreos, mano de obra, prueba de lab. de suelos, herramientas, maquinaria y equipo.	M3	1185.21	indica un volumen de 1185.00 m3, lo cual representa un relleno de casi 0.90 mts de espesor, es esto correcto?
4	300072748	Demolición de concreto armado en elementos diversos. Incluye: maniobras, limpiezas, corte de varillas, acarreo dentro y fuera de material producto de la demolición, mano de obra, herramienta y equipo, a cualquier altura	M3	8.00	No viene en considerado en catalogo el concepto de demolición de cimentación del edificio existente

NUMERO	CLAVE	DESCRIPCION DE CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PREGUNTA
5	300058835	Muro de tablaroca de 12 cm de espesor, compuesto por bastidor de canaleta laminada Cal. 20 y tablaroca de 1/2" por ambos lados (a dos caras), junteado con perfacinta y redimix	M2	1076.40	En el plano A-AB-01 indica además muros de block de 10 cms de espesor y este no viene contemplado en el catálogo de conceptos
6	300063886	Suministro e instalación de módulo de atención para 1 usuario 1.20 x 0.70 x 2.10 m (conforme a detalle de plano A-CA-01).	PZA	2.00	En plano A-CA-01 indica altura de mueble de módulo de atención de 2.80 mts y en catalogo la altura es de 2.10 mts
7	300088925	Cancel (K-1-01) de 10.79 x 8.66 m, fachada principal, formado por 12 fijos, fabricado mediante costillas de cristal de 9mm y cristal templado sin marco marca VITRO TINTEX PLUS o similar en calidad, de 9.5 mm de espesor laminado en planta, fijado con herrajes marca Kinetic tipo araña de 1, 2 y 4 brazos, conforme a diseño,	PZA	1.00	se especifica el vidrio tintex PLUS de 9.5 mm de espesor. Sin embargo, este tipo de vidrio tintex PLUS solo existe en 6 mm. Esto pasa en varios canceles
8	300088932	Cancel (K-1-08) de 26.10 x 3.00 m, conformado por 8 puertas abatibles fabricadas a base de manguería de aluminio de 3" acuarela color blanco marca CUPRUM o similar en calidad y cristal de 9.5 mm marca VITRO TINTEX PLUS o similar,	PZA	1.00	en plano no indica como rigidizar la union a hueso, esto pasa en varios canceles
9	300088925	Cancel (K-1-01) de 10.79 x 8.66 m, fachada principal, formado por 12 fijos, fabricado mediante costillas de cristal de 9mm y cristal templado sin marco marca VITRO TINTEX PLUS o similar en calidad	PZA	1.00	En la misma posición K-1-01 fachada principal, la modulación de los 9 vidrios es de 270 x 267 cms. Sin embargo, las hojas máximas que se fabrican es de 2.59 x 3.30 con lo cual no sería posible fabricar. Esto pasa en varios canceles

ATENTAMENTE

*J. Longoria*  
 LIC. ALEJANDRO JAVIER LONGORÍA DE LA GARZA  
 ADMINISTRADOR ÚNICO  
 PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RIO NORTE S.A. DE C.V.