

## **ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS**

Acta que se elabora con fundamento en lo establecido en los Artículos 36,42,43,44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, con motivo de la presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas, del concurso: **LPE-N42-2017**, con la modalidad de **CONVOCATORIA PÚBLICA**, relativo a: **CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (3) EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS**

En Cd. Victoria, Tam., siendo las **12:00 hrs. del día 15 de diciembre de 2017**, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 42, y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas piso 4 Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Boulevard Praxedis Balboa, S/N, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres aparecen más adelante.

Una vez verificada la asistencia de los representantes de las empresas que adquirieron las bases del concurso, el Presidente de la Comisión procedió a la recepción de las propuestas y a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y económicas, verificando que cumplieran cuantitativamente con los documentos solicitados en las instrucciones a los licitantes, obteniéndose los siguientes resultados:

<b>LICITANTES</b>	<b>MONTO SIN I.V.A.</b>
INMOBILIARIA R.C. DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.	\$24,191,169.25
INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.	\$24,944,721.73

Los importes anotados pueden sufrir modificación, en función de la revisión matemática que se efectúe, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Concluida la revisión cuantitativa de las propuestas técnicas y económicas, fueron rubricados los documentos que corresponden al anexo AE1A, AE15 Y AE26 de las propuestas aceptadas y se comunicó que las proposiciones con sus documentos anexos, quedan en poder de la Dirección de Licitaciones y Contratos dependiente de la Subsecretaría Técnica y de Proyectos, para su revisión, estudio y dictamen, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

El fallo de este concurso se comunicará a los participantes en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas piso 4 Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa S/N, en Cd. Victoria, Tam. a las **15:25 hrs. del día 20 de diciembre de 2017**, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

La fecha arriba señalada para dar el fallo, podrá ser anticipada o diferida dentro de los plazos establecidos, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto.

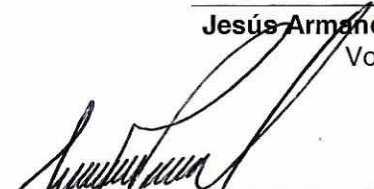
**POR LA COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE



---

**Jesús Armando Martínez Rodríguez**  
Vocal Técnico



---

**Sigifredo Ramírez Solorio**  
Representante de la Dependencia  
que Pretende Contratar



---

**José Alejandro Avila Turrubiates**  
Representante del Área de la Normatividad,  
Dirección Jurídica

**POR LA CONTRALORÍA GUBERNAMENTAL**



---

**Delfina Nieto Ortiz**  
Contraloría Interna de la SOP

**POR LOS LICITANTES**

LICITANTES

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

INMOBILIARIA R.C. DE TAMAULIPAS, S.A. DE  
C.V.



---

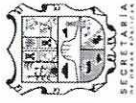
**RICARDO VILLALVAZO ROBLES**

INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.



---

**JOSÉ LUIS BECERRA GUEVARA**



**Tam**  
TIEMPO DE TODOS

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

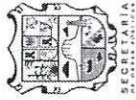
**CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES**

No. de concurso: LPE-N42-2017 Hora y fecha: 12:00 hrs. del día 15 de diciembre de 2017

Referente a: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (3) EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS

RESUMEN	EMPRESA					
	INMOBILIARIA R.C. DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.	INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.				
Monto de la propuesta (sin incluir i.v.a.)	\$24,191,169.25	\$24,944,721.73				
Lugar ocupado en base al Monto de la propuesta	1°	2°				

Handwritten signatures and marks in blue ink, including a large signature and a scribble, located over the table cells.



Gobierno del Estado de Tamaulipas  
 Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas  
 Secretaría de Obras Públicas  
 Comisión para la Licitación de Obras Públicas

## CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONOMICA

No. de Concurso: LPE-N42-2017

Hora y Fecha: 12:00 hrs. del día 15 de diciembre de 2017

Referente a: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (3) EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS		
		INMOBILIARIA R.C. DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.	INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.	EMPRESAS
AT 1	CONVOCATORIA.	✓	✓	---
AT 2	MODELOS DE CONTRATOS, FIANZAS Y SOLICITUD DE PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIOS.	✓	✓	---
AT 3	RELACION DE CONTRATOS DE OBRAS SIMILARES EN MONTO Y CATEGORIA A LA QUE SE LICITA.	✓	✓	---
AT 4	MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACION DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES.	✓	✓	---
AT 5	MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.	✓	✓	---
AT 6	MANIFESTACION ESCRITA DE SUBCONTRATACION DE PARTES DE LA OBRA.	✓	✓	---
AT 7	TERMINOS DE REFERENCIA, TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCION.	✓	✓	---
AT 8	DESCRIPCION DE LA PLANEACION INTEGRAL Y EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	✓	✓	---
AT 9	RELACION DE EQUIPO CIENTIFICO, INFORMATICO Y DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION.	✓	✓	---
AT 10	CALCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL.	✓	✓	---
AT 11	PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCION GENERAL DE LOS TRABAJOS.	✓	✓	---
AT 12	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACION DE LA MANO DE OBRA.	✓	✓	---
AT 13	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACION DE EQUIPO CIENTIFICO, INFORMATICO Y DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION.	✓	✓	---
AT 14	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICION DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACION PERMANENTE	✓	✓	---
AT 15	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACION DEL PERSONAL TECNICO.	✓	✓	---



## CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONOMICA

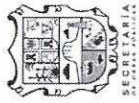
No. de Concurso: LPE-N42-2017

Hora y Fecha: 12:00 hrs. del día 15 de diciembre de 2017

Referente a: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (3) EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS

ANEXO	DOCUMENTOS	INMOBILIARIA R.C. DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.		INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.		EMPRESAS	
		✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 1	CARTA COMPROMISO.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 1A	RESUMEN DE CATALOGO DE CONCEPTOS Y CATALOGO DE ACTIVIDADES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 2	DATOS BASICOS DE COSTOS E IMPORTES DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACION DE LA PROPOSICION.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 3	RESUMEN DE LOS ANALISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 4	ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DE LOS COSTOS INDIRECTOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 5	ANÁLISIS DE LOS COSTOS POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 6	DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 7	DETERMINACIÓN DE LOS CARGOS ADICIONALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 8	ANÁLISIS, CALCULO E INTEGRACION DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 9	ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 10	PROGRAMA CALENDARIZADO DE LAS EROGACIONES DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 11	PROGRAMA DE EROGACIONES CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO MENSUALMENTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION A CARGOS FIJOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 12	PROGRAMA DE EROGACIONES CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO MENSUALMENTE DE ADQUISICION DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTE	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 13	PROGRAMA DE EROGACIONES CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO MENSUALMENTE DE UTILIZACION DEL PERSONAL TECNICO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 14	PROGRAMA DE EROGACIONES CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO MENSUALMENTE DE UTILIZACION DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 15	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 15*	RESUMEN DEL CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 16	ANALISIS DEL FACTOR POR SEGURO SOCIAL E INFONAVIT PARA CADA CATEGORIA	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 17	TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA, FACTOR DE SALARIO REAL Y SALARIO REAL POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 18	LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACION DE LA PROPOSICION	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 19	RED DE ACTIVIDADES CALENDARIZADA INDICANDO CANTIDADES Y LA RUTA CRITICA	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 20	GEDULA DE AVANCES Y PAGOS PROGRAMADOS CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS MENSUALMENTE POR ACTIVIDADES A EJECUTAR	✓	✓	✓	✓	✓	✓





Gobierno del Estado de Tamaulipas  
 Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas  
 Secretaría de Obras Públicas  
 Comisión para la Licitación de Obras Públicas

**CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES**

No. de concurso: LPE-N42-2017 Hora y fecha: 12:00 hrs. del día 15 de diciembre de 2017

Referente a: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (3) EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS

		EMPRESA			
RESUMEN		INMOBILIARIA R.C. DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.	INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.		
Monto de la propuesta (sin incluir i.v.a.)	24'191,169. <sup>25</sup>	24'944,721. <sup>73</sup>			
Lugar ocupado en base al Monto de la propuesta	1	2			

✓

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*