

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN  
SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR Y SUPERIOR  
OFICINA TÉCNICA DE LAS COMISIONES DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR Y SUPERIOR

**ACREDITACIÓN DE LA OCUPACIÓN LEGAL DEL INMUEBLE Y CONDICIONES  
INFRAESTRUCTURALES**

	FECHA (DÍA/MES/AÑO)
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN (aplica para instituciones con RVOE)	
NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA FÍSICA/MORAL	
NOMBRE COMPLETO DEL PROGRAMA ACADÉMICO	

**CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE**

PROPIO		RENTADO		COMODATO	
CONSTRUIDO PARA IPES		ADAPTADO		MIXTO	

*En caso de ser propietario del bien inmueble:*

Anexos	
✓ Copia de la escritura pública de propiedad, certificada por notario público.	

*-En caso de no ser propietario:*

Anexos	
✓ Copia certificada por notario público del contrato de comodato o del contrato de arrendamiento inscrito en el registro público de la propiedad.	
✓ Permiso de la autoridad correspondiente debidamente validado con sellos y firmas autorizados para el funcionamiento de planteles en inmuebles que sean propiedad de la federación o del gobierno del estado.	

NOTA: En cualquier caso, la vigencia mínima del contrato deberá ser de un mínimo de dos ciclos escolares, no se aceptarán contratos por tiempo indefinido.

**DIMENSIONES (m<sup>2</sup>)**

PREDIO		CONSTRUIDOS	

**MEDIDAS DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL** (Señalar los datos de la autoridad o perito que expidió el documento y acompañarlo en original)

AUTORIDAD QUE EXPIDIÓ LA CONSTANCIA:	
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA CONSTANCIA:	
VIGENCIA DE LA CONSTANCIA:	
NOMBRE DEL PERITO:	
REGISTRO DEL PERITO:	
VIGENCIA DEL REGISTRO:	
AUTORIDAD QUE EXPIDIO EL REGISTRO:	

**TIPO DE ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN**

	ILUMINACIÓN		VENTILACIÓN	
AULAS	NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL
CUBÍCULOS	NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL
TALLERES	NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL
LABORATORIOS	NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL

CENTRO DE DOCUMENTACIÓN O BIBLIOTECA	NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL
AUDITORIO O AULA MAGNA	NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL
OTROS	NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL

TIPO DE ESTUDIOS QUE SE IMPARTEN EN EL INMUEBLE ACTUALMENTE

EDUCACIÓN BÁSICA	EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR	EDUCACIÓN SUPERIOR	OTRO (ESPECIFIQUE)
------------------	--------------------------	--------------------	--------------------

TURNOS EN QUE SE IMPARTE EDUCACIÓN ACTUALMENTE

NINGÚNO	MATUTINO	VESPERTINO	NOCTURNO	MIXTO
---------	----------	------------	----------	-------

AULAS

NÚMERO	CAPACIDAD PROMEDIO (CUPO DE ALUMNOS)	m2 TOTALES

Agregar líneas de acuerdo con las necesidades

CUBÍCULOS

NÚMERO	CAPACIDAD PROMEDIO	m2 TOTALES

Agregar líneas de acuerdo con las necesidades

TALLERES Y LABORATORIOS

NOMBRE(S)	DIMENSIONES (m2)	CAPACIDAD PROMEDIO	EQUIPO MÁS IMPORTANTE

Agregar líneas de acuerdo con las necesidades

CENTRO DE DOCUMENTACIÓN O BIBLIOTECA

ESPECIFIQUE	DIMENSIONES (m2)	CAPACIDAD PROMEDIO	EQUIPO MAS IMPORTANTE

Agregar líneas de acuerdo con las necesidades

AUDITORIO O AULA MAGNA

ESPECIFIQUE	DIMENSIONES (m2)	CAPACIDAD PROMEDIO	EQUIPO MAS IMPORTANTE

Agregar líneas de acuerdo con las necesidades

OTROS

ESPECIFIQUE	DIMENSIONES (m2)	CAPACIDAD PROMEDIO	EQUIPO MAS IMPORTANTE

Agregar líneas de acuerdo con las necesidades

ÁREAS ADMINISTRATIVAS PARA EL CONTROL Y ATENCIÓN ESCOLAR

NUMERO	CAPACIDAD PROMEDIO	m2 TOTALES

Agregar líneas de acuerdo con las necesidades

## Descripción de instalaciones especiales

DESCRIPCIÓN DE INSTALACIONES	CANTIDAD	CAPACIDAD	EQUIPAMIENTO	ASIGNATURAS QUE ATIENDE

Anexos	
✓ Licencia de uso de suelo, expedido por autoridad municipal que contemple la autorización para impartir educación superior.	
✓ Plano de la ubicación de la institución en la localidad.	
✓ Plano arquitectónico, debidamente acotado, con la distribución del inmueble, elaborado y firmado por arquitecto o profesionista afín que cuente con cédula profesional para el ejercicio de su profesión, al que se anexará un documento que precise la cantidad mínima y máxima de personal que pueden laborar en ese espacio.	
✓ Expediente fotográfico de la infraestructura y equipo tecnológico de la institución que incluya fotografías a color de 4" x 5" tomadas con cámara digital.	
✓ Certificado de Infraestructura Física Educativa (ITIFE) con la categoría correspondiente para la modalidad escolarizada.	
✓ Inventario general: Incluir en escrito libre: detallado de infraestructura, mobiliario, equipo, y material didáctico, a utilizar en el desarrollo temático específico de cada asignatura.	

Declaro, bajo protesta de decir verdad, que los datos asentados son ciertos, que el inmueble se encuentra libre de controversias administrativas o judiciales, que he realizado los trámites exigidos por autoridades no educativas, que se cuenta con el documento que acredita la legal ocupación del inmueble, y que se destinará al servicio educativo. De igual forma, me comprometo a cumplir con las obligaciones que a futuro se requieran ante otras autoridades.

---

Nombre y firma del Particular o de su Representante Legal

Anexo 1. Copia de la escritura pública de propiedad, certificada por notario público

Anexo 2. Copia certificada por notario público del contrato de comodato o del contrato de arrendamiento inscrito en el registro público de la propiedad.

Anexo 3. Permiso de la autoridad correspondiente debidamente validado con sellos y firmas autorizados para el funcionamiento de planteles en inmuebles que sean propiedad de la federación o del gobierno del estado.

Anexo 4. Licencia de uso de suelo, expedido por autoridad municipal que contemple la autorización para impartir educación superior.

Anexo 5. Plano de la ubicación de la institución en la localidad.



Anexo 6. Plano arquitectónico, debidamente acotado, con la distribución del inmueble, elaborado y firmado por arquitecto o profesionista afín que cuente con cédula profesional para el ejercicio de su profesión, al que se anexará un documento que precise la cantidad mínima y máxima de personal que pueden laborar en ese espacio.

Anexo 7. Expediente fotográfico de la infraestructura y equipo tecnológico de la institución que incluya fotografías a color de 4" x 5" tomadas con cámara digital.

Anexo 8. Certificado de Infraestructura Física Educativa (ITIFE) con la categoría correspondiente para la modalidad escolarizada.

Anexo 9. Inventario general: Incluir en escrito libre: detallado de infraestructura, mobiliario, equipo, y material didáctico, a utilizar en el desarrollo temático específico de cada asignatura.