

REGISTRO ESTATAL DE VISITAS DOMICILIARIAS ( INSPECCIONES, VERIFICACIONES, VISITAS DOMICILIARIAS )			
NO.	1	2	
NOMBRE	VERIFICACION DE LOTE	VISITA DOMICILIARIA	
MODALIDAD	VERIFICACION	NOTIFICACION	
HOMOCLAVE	ITAVU/RVD/VE01/19	ITAVU/RVD/VI01/19	
SUJETO OBLIGADO RESPONSABLE DE LA APLICACIÓN	DEPTO. ESTUDIOS Y PROYECTOS, LAS DELEGACIONES DEL INSTITUTO	LAS DELEGACIONES DEL INSTITUTO	
TIPO DE INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN O VISITA DOMICILIARIA	VERIFICACION	VISITA DOMICILIARIA	
OBJETIVO	IDENTIFICAR FISICAMENTE UN PREDIO RESPECTO EL CUAL SE REALIZA ALGUN TRAMITE QUE OTORGA EL INSTITUTO	REQUERIR EL CUMPLIMIENTO DE UNA OBLIGACION DERIVADA DE ALGUN TRAMITE O PROGRAMA QUE OTORGA EL INSTITUTO	
PERIODICIDAD EN LA QUE SE PUEDE REALIZAR	UNICAVEZ	CUANDO NO SE ENCUENTRE AL CORRIENTE EN SUS OBLIGACIONES	
ESPECIFICAR QUÉ MOTIVA LA INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN O VISITA DOMICILIARIA	DETERMINAR USO DE SUELO, SU LOCALIZACIÓN, SUS MEDIDAS Y COLINDANCIAS	INFORMAR QUE SE ENCUENTRA, ATRASADO EN SUS PAGOS, O BIEN QUE SE PRESENTE A REALIZAR ALGUN TRAMITE PENDIENTE	
FUNDAMENTO JURÍDICO DE LA EXISTENCIA DE LA INSPECCIÓN VERIFICACIÓN O VISITA DOMICILIARIA	ARTICULO 24 DEL ESTATUTO ORGANICO DEL INSTITUTO TAMAULIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO	ARTICULO 24 DEL ESTATUTO ORGANICO DEL INSTITUTO TAMAULIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO	
BIEN, ELEMENTO O SUJETO DE LA INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN O VISITA DOMICILIARIA	INMUEBLE	MUEBLE E INMUEBLE	
DERECHOS DEL SUJETO REGULADO	SÓLICITAR LA IDENTIFICACION DEL PREDIO	SOLICITAR QUE SE ACLARE QUE ESTA AL CORRIENTE EN SUS OBLIGACIONES	
OBLIGACIONES QUE DEBE CUMPLIR EL SUJETO REGULADO	REALIZAR LA SOLICITUD POR ESCRITO	REALIZAR LA SOLICITUD POR ESCRITO	

REGULACIONES QUE DEBE CUMPLIR EL SUJETO REGULADO	CUBRIR LOS PAGOS QUE GENEREN CON MOTIVO DE LA SOLICITUD	CUBRIR LOS PAGOS QUE GENEREN CON MOTIVO DEL PROGRAMA, TRAMITE O SERVICIO	
REQUISITOS O DOCUMENTOS QUE NECESITA PRESENTAR EL PARTICULAR. EN CASO QUE CORRESPONDAN A REQUISITOS QUE SON TRÁMITES O SERVICIOS, O ALGUNA OTRA INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN O VISITA DOMICILIARIA, DEBERÁ DE IDENTIFICAR PLENAMENTE LOS MISMOS, SEÑALANDO ADEMÁS EL SUJETO OBLIGADO ANTE QUIEN SE REALIZA	IDENTIFICACION, COMPROBANTE DE DOMICILIO O PROPORCIONAR EL DOMICILIO DEL PREDIO DEL CUAL REQUIERE LA VERIFICACION	IDENTIFICACION, COMPROBANTES DE PAGO QUE CORRESPONDAN AL PROGRAMA TRAMITE O SERVICIO DEL CUAL SE LE REQUIERE EL PAGO	
ESPECIFICAR SI EL INSPECCIONADO DEBE LLENAR O FIRMAR ALGÚN FORMATO PARA LA INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN O VISITA DOMICILIARIA EN SU CASO, BRINDAR EL FORMATO CORRESPONDIENTE	NO DISPONIBLE	FIRMAR DE RECIBIDO LA NOTIFICACION	
EN CASO QUE EL INSPECTOR, VERIFICADOR O VISITADOR LLENE UN FORMATO RELACIONADO CON LA INSPECCIÓN, BRINDAR EL FORMATO CORRESPONDIENTE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	
TIEMPO APROXIMADO DE INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN O VISITA DOMICILIARIA	30 MINUTOS	30 MINUTOS	
PASOS A REALIZAR DURANTE LA INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN O VISITA DOMICILIARIA	PASO 1. SE REMITE OFICIO DE SOLICITUD AL AREA DESIGNADA PARA REALIZAR LA INSPECCIÓN, PASO 2. SE PROGRAMA VISITA, PASO 3. SE LOCALIZA EL PREDIO QUE SE VA A VERIFICAR, PASO 4. SE IDENTIFICA CON LAS PERSONAS DEL DOMICILIO EN CASO DE QUE SEA UN PREDIO HABITADO, PASO 5. LEVANTAN LOS DATOS QUE LES SOLICITARON, PASO 6. SE ENTREGA AL AREA QUE LO SOLICITO.	PASO 1. SE REMITE OFICIO DE SOLICITUD AL AREA DESIGNADA PARA REALIZAR LA NOTIFICACION, PASO 2. SE PROGRAMA VISITA, PASO 3. SE LOCALIZA EL PREDIO QUE SE VA A NOTIFICAR, PASO 4. SE IDENTIFICA CON LAS PERSONAS DEL DOMICILIO EN CASO DE QUE SEA UN PREDIO HABITADO, PASO 5. LE INFORMA EL MOTIVO DE LA VISITA Y SE ENTREGA LA NOTIFICACIÓN PASO 6. SE ENTREGA AL AREA QUE LO SOLICITO.	
SANCIONES QUE PUDIERAN DERIVAR DE LA INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN O VISITA DOMICILIARIA	NINGUNA	NINGUNA	
FACULTADES, ATRIBUCIONES Y OBLIGACIONES DEL INSPECTOR, VERIFICADOR O VISITADOR	IDENTIFICARSE CON LA PERSONA QUE HABITA EN EL DOMICILIO DE LA VERIFICACIÓN, SOLICITAR EL ACCESO AL DOMICILIO DE SER NECESARIO, SOLICITAR AUTORIZACION PARA TOMAR FOTOGRAFIA EN CASO DE SER NECESARIO	IDENTIFICARSE CON LA PERSONA QUE HABITA EN EL DOMICILIO DE LA NOTIFICACIÓN, SOLICITAR QUE LE RECIBA Y FIRME LA NOTIFICACION	

SERVIDORES PÚBLICOS FACULTADOS PARA REALIZAR LA INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN O VISITA DOMICILIARIA	REVISAR LA LISTA DE PADRON DE VERIFICADORES Y VISITADORES DOMICILIARIOS	REVISAR LA LISTA DE PADRON DE VERIFICADORES Y VISITADORES DOMICILIARIOS	
NÚMEROS TELEFÓNICOS, DIRECCIÓN Y CORREO ELECTRÓNICO DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES ENCARGADAS DE ORDENAR INSPECCIONES, VERIFICACIONES Y VISITAS DOMICILIARIAS	ARQ. SALVADOR GONZALEZ GARZA salvador.gonzalez@tam.gob.mx (834) 318 5500 Ext. 46502. Calle Pino Suárez Nte. No. 2210, Colonia Dr. Norberto Treviño Zapata, C.P. 87020, Ciudad Victoria, Tamaulipas.	ARQ. SALVADOR GONZALEZ GARZA salvador.gonzalez@tam.gob.mx (834) 318 5500 Ext. 46502. Calle Pino Suárez Nte. No. 2210, Colonia Dr. Norberto Treviño Zapata, C.P. 87020, Ciudad Victoria, Tamaulipas.	
NÚMEROS TELEFÓNICOS, DIRECCIÓN Y CORREO ELECTRÓNICO DE LOS ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL O EQUIVALENTES PARA REALIZAR DENUNCIAS	LIC. ESTANISLAO HERVER BAUTISTA (834) 318 5500 Ext. 46566. Calle Pino Suárez Nte. No. 2210, Colonia Dr. Norberto Treviño Zapata, C.P. 87020, Ciudad Victoria, Tamaulipas.	LIC. ESTANISLAO HERVER BAUTISTA (834) 318 5500 Ext. 46566. Calle Pino Suárez Nte. No. 2210, Colonia Dr. Norberto Treviño Zapata, C.P. 87020, Ciudad Victoria, Tamaulipas.	
NÚMERO DE INSPECCIONES, VERIFICACIONES O VISITAS DOMICILIARIAS REALIZADAS EN EL AÑO ANTERIOR	56	1825	
NÚMERO DE INSPECCIONADOS SANCIONADOS EN EL AÑO ANTERIOR.	NINGUNA	NINGUNA	
TRÁMITE O SERVICIO CAPTURADO EN RETYS CON EL QUE SE RELACIONA	CORRECCION DE ESCRITURA, REMARCAACION DE LOTE	ESCRITURACION, SUELO LEGAL	

ELABORÓ		
NOMBRE	PUESTO	FIRMA
LIC. MARIA ISABEL MORALES REYNA	ENLACE DE MEJORA REGULATORIA	<del>X</del>

APROBÓ		
NOMBRE	PUESTO	FIRMA
LIC. XÓCHITL SELENE SILVA GUAJARDO	UNIDAD DE TRANSPARENCIA	<i>sele</i>